

LA FARGA, GESTIÓ D'EQUIPAMENTS MUNICIPALS, S.A.

COMPTES ANUALS:

Balanç abreujat de situació

Compte de pèrdues i guanys abreujat

**Estat abreujat de canvis en el
patrimoni net**

Exercici 2015



BALANÇ ABREUJAT			
ACTIU	Notes	Exercici 2015	Exercici 2014
A) ACTIU NO CORRENT		1.110.322,61	1.187.787,32
I. Immobilitzat intangible.	8	7.362,31	9.483,04
II. Immobilitzat material.	6	88.309,26	142.064,92
III. Inversions immobiliàries.	7	1.014.651,04	1.036.239,36
B) ACTIU CORRENT		2.259.578,99	1.904.132,03
III. Deutors comercials i d'altres comptes a cobrar.	10 a.1	1.013.354,38	977.339,76
1. Clients per vendes i prestacions de serveis.		1.004.969,71	735.457,23
3. Altres deutors		8.384,67	241.882,53
V. Inversions financeres a curt termini	10 a.1	1.362,00	1.362,00
VI. Periodificacions a curt termini		43.224,42	26.263,43
VII. Efectiu i d'altres actius líquids equivalents.		1.201.638,19	899.166,84
TOTAL ACTIU (A + B)		3.369.901,60	3.091.919,35
PATRIMONI NET I PASSIU	Notes	Exercici 2015	Exercici 2014
A) PATRIMONI NET		1.980.748,24	1.818.838,26
A-1) Fons propis.	11	1.980.748,24	1.818.838,26
I. Capital.		2.191.400,00	2.191.400,00
1. Capital escriturat		2.191.400,00	2.191.400,00
III. Reserves.		1.095.409,04	1.087.250,03
VI. Resultat exercicis anteriors		-1.467.970,78	-1.541.401,84
VII. Resultat de l'exercici.		161.909,98	81.590,07
B) PASSIU NO CORRENT		0,00	0,00
I. Provisions a llarg termini.	14	0,00	0,00
II Deutes a llarg termini	10 a.2	0,00	0,00
2. Creditors per arrendament financer		0,00	0,00
C) PASSIU CORRENT		1.389.153,36	1.273.081,09
III. Deutes a curt termini.	10 a.2	44.440,64	54.532,48
3. Creditors per arrendaments financers		0,00	23.181,83
5. Altres deutes a curt termini		44.440,64	31.350,65
V. Creditors comercials i altres comptes a pagar		1.335.712,72	1.218.548,61
1. Proveïdors		772.370,50	719.363,19
2. Altres creditors		563.342,22	499.185,42
VI. Periodificacions a curt termini.		9.000,00	-
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU		3.369.901,60	3.091.919,35



**COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS ABREUJAT LA
FARGA,GEM,S.A 2015**

	NOTES MEMÒRIA	31/12/2015	31/12/2014
A) OPERACIONS CONTINUADES			
1. Import net de la xifra de negocis.	21	3.376.354,61	3.338.001,67
3. Treballs realitzats per l'empresa per al seu actiu.			
4. Aprovisionaments.	13.2	-491.778,04	-481.529,21
5. Altres ingressos d'explotació.	13.5	2.521.213,00	2.513.462,43
6. Despeses de personal.	13.1	-3.557.011,27	-3.502.147,66
7. Altres despeses d'explotació	13.3	-1.509.141,26	-1.461.470,49
8. Amortització de l'immobilitzat.		-78.659,71	-111.271,99
10. Excessos de provisions.		0,00	0,00
11. bis Altres resultats.	13.4	-98.804,55	-212.713,55
A.1) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+11 bis)		162.172,78	82.331,20
12. Ingressos financers.		108,97	1.843,34
13. Despeses financeres.		-371,77	-2.584,47
A.2) RESULTAT FINANCER (12+13+14+15+16)		-262,80	-741,13
A.3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (A.1+A.2)		161.909,98	81.590,07
17. Impostos sobre beneficis.			
A.4) RESULTAT DE L'EXERCICI		161.909,98	81.590,07



ESTAT ABREUJAT DE CANVIS AL PATRIMONI NET CORRESPONENT A L'EXERCICI TANCAT EL 31/12/2015			
A) ESTAT ABREUJAT D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS CORRESPONENTS A L'EXERCICI TANCAT EL 31/12/2015			
	NOTES A LA MEMÒRIA	Saldos al 31/12/2015	Saldos al 31/12/2014
A) Resultat del compte de pèrdues i guanys		161.909,98	81.590,07
B) Ingressos i despeses imputats directament al patrimoni net			
I. Per valoració d'actius i passius.			
II. Per cobertures de fluxos d'efectiu.			
III. Subvencions, donacions i llegats rebuts.			
IV. Per guanys i pèrdues actuàries i altres ajustos.			
V. Efecte impositiu.			
B) Total ingressos i despeses imputats directament al patrimoni net (I+II+III+IV+V)		0,00	0,00
Transferències al compte de pèrdues i guanys			
VI. Per valoració d'actius i passius.			
VII. Per cobertures de fluxos d'efectiu.			
VIII. Subvencions, donacions i llegats rebuts.			
IX. Efecte impositiu.			
C) Total transferències al compte de pèrdues i guanys (VI+VII+VIII+IX)		0,00	0,00
TOTAL D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS (A + B - C)		161.909,98	81.590,07



ESTAT ABREUJAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET CORRESPONENT A L' EXERCICI TANCAT A 31/12/15 DE LA FARGA, GESTIÓ EQUIPAMENTS MUNICIPALS, S.A.

B) ESTAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET CORRESPONENT A L'EXERCICI TANCAT A 31/12/2015

	Capital	Reserves	Resultats d'exercicis anteriors	Altres aportacions de socis	Resultat de l'exercici	Subvencions, donacions i llegats rebuts	TOTAL
E. SALDO, FINAL DEL ANY 2013	2.191.400,00	1.087.250,03	-1.587.260,32	0,00	45.858,48		1.737.248,19
D. SALDO AJUSTAT, INICI DE L' ANY 2014	2.191.400,00	1.087.250,03	-1.587.260,32	0,00	45.858,48	0,00	1.737.248,19
I. Total Ingressos i despeses reconeguts.					81.590,07		81.590,07
II. Operacions amb socis o propietaris.							0,00
1. Augments de capital.							0,00
2. (-) Reduccions de capital.							0,00
3. Altres operacions amb socis o propietaris.							0,00
III. Altres variacions del patrimoni net.			45.858,48		-45.858,48		0,00
F. SALDO, FINAL DEL ANY 2014	2.191.400,00	1.087.250,03	-1.541.401,84	0,00	81.590,07	0,00	1.818.838,26
D. SALDO AJUSTAT, INICI DE L' ANY 2015	2.191.400,00	1.087.250,03	-1.541.401,84	0,00	81.590,07	0,00	1.818.838,26
I. Total Ingressos i despeses reconeguts.					161.909,98	0,00	161.909,98
II. Operacions amb socis o propietaris.							0,00
1. Augments de capital.							0,00
2. (-) Reduccions de capital.							0,00
3. Altres operacions amb socis o propietaris.							0,00
III. Altres variacions del patrimoni net.		8.159,01	73.431,06		-81.590,07		0,00
G. SALDO, FINAL DEL ANY 2015	2.191.400,00	1.095.409,04	-1.467.970,78	0,00	161.909,98	0,00	1.980.748,24



LA FARGA, GESTIÓ D'EQUIPAMENTS MUNICIPALS, S.A.

MEMÒRIA ABREUJADA 2015



ÍNDEX

Nº	TÍTOL	Pàgines
1.	ACTIVITAT DE L'EMPRESA.	15-17
1.1	Objecte social.	15-16
1.2	Línies d'activitats pròpies i encomanes de gestió vigents.	16-17
1.3	Moneda funcional.	17
2.	FETS RELLEVANTS DE L'EXERCICI 2015.	17-18
2.1	Despeses aparcament Poliesportiu Municipal del Centre.	17-18
2.2	Pròrroques encomanes de gestió exercici 2016 i conformitat liquidacions encomanes de gestió 2014.	18
3.	BASES DE PRESENTACIÓ DELS COMPTES ANUALS.	19-20
3.1	Imatge fidel.	19
3.2	Principis comptables no obligatoris aplicats.	19
3.3	Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa.	19
3.4	Comparació de la informació.	19-20
3.5	Agrupació de partides.	20
4.	APLICACIÓ DEL RESULTAT.	20
5.	NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ.	20-30
5.1	Immobilitzat intangible.	20-21
5.2	Immobilitzat material.	21-22
5.3	Inversions immobiliàries.	22-23
5.4	Arrendaments.	23
5.5	Instruments financers.	23-24
5.5.1	Actius financers.	24-26
5.5.2	Efectiu i d'altres actius líquids equivalents.	26
5.5.3	Passius financers.	26
5.6	Transaccions en moneda estrangera.	26
5.7	Impost sobre el Valor Afegit.	27
5.8	Impost sobre beneficis.	27
5.9	Ingressos i despeses.	27-28



5.10	Provisions i contingències.	28
5.11	Elements patrimonials de naturalesa mediambiental.	28
5.12	Despeses de personal.	28
5.13	Subvencions, donacions i llegats.	28-29
5.14	Transaccions entre parts vinculades.	29-30
6.	IMMOBILITZAT MATERIAL.	30-32
7.	INVERSIONS IMMOBILIÀRIES.	33
8.	IMMOBILITZAT INTANGIBLE.	33-34
9.	ARRENDAMENTS FINANCERS I OPERACIONS DE NATURALESA SIMILAR.	35-36
9.1	Arrendaments financers.	35
9.2	Arrendaments operatius.	35-36
10.	INSTRUMENTS FINANCERS.	36-37
10.1	Actius financers.	36-37
10.2	Passius financers.	37
11.	FONS PROPIS.	37-38
11.1	Capital social.	38
11.2	Reserva legal.	38
11.3	Reserva voluntària.	38
12.	SITUACIÓ FISCAL.	38-40
12.1	Impost sobre beneficis.	38-40
12.2	Altres tributs.	40
12.3	Detall de saldos amb Hisenda Pública.	40
13.	ALTRES DETALLS INGRESSOS I DESPESES.	40-42
13.1	Despeses de personal.	40-41
13.2	Aprovisionaments.	41
13.3	Altres despeses d'exploració.	41
13.4	Altres resultats.	41-42
13.5	Altres ingressos d'exploració.	42
14.	PROVISIONS I CONTINGÈNCIES.	42-44
14.1	Provisions.	42



14.2	Contingències.	42-44
15.	INFORMACIÓ SOBRE MEDI AMBIENT.	44
16.	RETRIBUCIONS A LLARG TERMINI AL PERSONAL.	44
17.	SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS.	45
18.	FETS POSTERIORIS AL TANCAMENT QUE SIGUIN SIGNIFICATIUS.	45-46
19.	OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES.	46-48
20.	ALTRA INFORMACIÓ.	48-49
20.1	Plantilla.	48
20.2	Honoraris per auditoria.	49
21.	INFORMACIÓ SEGMENTADA.	49
22.	INFORMACIÓ SOBRE DRETS D'EMISSIÓ DE GASOS D'EFFECTE HIVERNACLE.	50
23.	INFORMACIÓ SOBRE ELS AJORNAMENTS DE PAGAMENT EFECTUATS A PROVEÏDORS. DISPOSSICIÓ ADDICIONAL TERCERA "OBLIGACIÓ D'INFORMACIÓ" DE LA LLEI 15/2010, DE 5 DE JULIOL.	50



1. ACTIVITAT DE L'EMPRESA.

1.1 . Objecte social.

LA FARGA, GESTIÓ D'EQUIPAMENTS MUNICIPALS, SA, (d'ara endavant la Societat) va ser constituïda , per temps indefinit, en data 14 d'abril de 1987, davant el notari de L'Hospitalet D. David Pérez Maynar. Document inscrit en el Registre Mercantil de la Província de Barcelona, en el Tom 9258, llibre 8641, de la Secció 2ª de Societats, Foli 44, Full Número 105424 Inscripció 1º. El codi d'identificació fiscal és A58363938.

El seu domicili social i fiscal és al carrer Barcelona, número 2, de L'Hospitalet i desenvolupa les seves activitats dins del municipi, a més del seu domicili social, a:

Edifici de Mitjans de Comunicació, Plaça Francesc Macià, 25-29 baixos
Torre Barrina, Parc de la Marquesa
Local Zona Blava, C/Mas, 133 baixos
Dipòsit Municipal a l'aparcament del Parc de la Serp

Segons consta en l'article 2n dels seus Estatuts aquesta Societat té com objecte social:

- a) *Explotar, administrar, i gestionar els serveis municipals d'organització i promoció de fires certàmens, exposicions i similars, així com l'explotació, la gestió i administració d'activitats econòmiques, culturals, esportives, artístiques i turístiques que tinguin lloc al recinte denominat La Farga.*
- b) *Impulsar activitats de promoció i desenvolupament econòmic de la ciutat de l'Hospitalet de Llobregat.*
- c) *Explotar, administrar i gestionar tots els serveis i les activitats que es relacionin amb els mitjans de comunicació social de competència municipal pròpia o per delegació o concessió, d'acord amb la legislació sectorial que regula aquesta matèria.*
- d) *Explotar, administrar i realitzar qualsevol tipus de gestió sobre equipaments municipals que l'encarregui o encomani l'Ajuntament de l'Hospitalet, fins i tot , la gestió del servei per a la licitació, contractació i adjudicació de les obres necessàries per portar a terme la gestió dels equipaments municipals; gestió que podrà realitzar-se dins del recinte firal de la Farga, o en qualsevol altre equipament propietat de l'Ajuntament de l'Hospitalet.*
- e) *Explotar, administrar i gestionar, per encomana de l'Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, qualsevol altre servei, de naturalesa similar tant en matèria de fires i activitats anàlogues com en gestió d'equipaments municipals.*
- f) *Les activitats relacionades amb el servei d'aparcament i la millora urbana, mitjançant instruments de control de l'aparcament i del trànsit de vehicles, com són: el servei de retirada de la via pública de vehicles amb la grua municipal, la*

gestió del control de l'estacionament de vehicles a les zones delimitades a la via pública (zones blaves i àrees verdes), o qualsevol altre mitjà de millora de la circulació urbana que l'Ajuntament de L'Hospitalet pugui encomanar a la Societat.

- g) Explotar, gestionar, inspeccionar i controlar, per encomana de gestió, els aparcaments públics municipals que gestiona directament l'Ajuntament de L'Hospitalet de Llobregat.*
- h) Supervisar i controlar, en nom de l'Ajuntament de L'Hospitalet, la gestió del servei públic en relació als aparcaments municipals atorgats en règim de concessió a tercers.*
- i) Qualsevol altre activitat anàloga amb les anteriors, sempre que estigui dins l'objecte social de l'entitat mercantil segons els seus estatuts.*

L' Ajuntament de L'Hospitalet té cedit, en forma legal, l'ús i possessió del local ubicat al carrer Barcelona nº 2 Recinte Firal en favor de La Farga, per un termini de vint anys a partir del dia 7 de juny de 1996.

L'Ajuntament de L'Hospitalet té cedit el dret d'usdefruit de 70 places d'aparcament, al Centre comercial LA FARGA, per un termini de 30 anys a partir del dia 6 de juny de 1997.

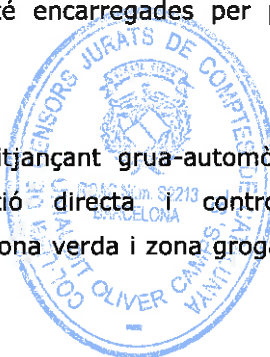
Els documents d'adscripció no incorporen la valoració d'aquests béns , per tant, no figuren registrats a l'actiu del balanç.

1.2. Línies d'activitat pròpies i encomanes de gestió vigents.

El primer objecte social que va justificar la seva creació com societat privada va ser "Explotar, administrar, i gestionar els serveis municipals d'organització i promoció de fires certàmens, exposicions i similars, així com l'explotació, la gestió i administració d'activitats econòmiques, culturals, esportives, artístiques i turístiques que tinguin lloc al recinte denominat La Farga". Amb posterioritat també es va encarregar de la Gestió dels Mitjans de Comunicació municipals, línia d'activitat que s'està realitzant seguint les indicacions detallades a l'acord de la Comissió de Competències Delegades de Ple de data 20 de juliol del 2012 referent a les "Condicions de prestació dels Serveis de Comunicació Municipals"

A més, les encomanes de gestió vigents que la societat té encarregades per part de l'Ajuntament són les següents:

- Els serveis de retirada de vehicles de la via pública mitjançant grua-automòbil i el condicionament d'espais, així com l'explotació, gestió directa i control dels estacionaments vigilats o amb control horari (zona blava, zona verda i zona groga) de la



ciutat de l'Hospitalet de Llobregat, aprovat per la Comissió de Competències Delegades del Ple en la seva sessió de data 24 de febrer de 2012.

- La realització d'activitats de suport tècnic i operatiu , corresponents a les actuacions de formació, creació i innovació en noves tecnologies i en indústries creatives en l'equipament municipal de la Torre Barrina, aprovat per la Junta de Govern Local en data 30 d'abril de 2013.
- La gestió del servei públic d'aparcament que es presta en diversos aparcaments municipals de la Ciutat, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 26 de novembre de 2013.

A tall de resum, les línies d'activitat de la Societat en l'actualitat són:

- Gestió i explotació del Centre d'Activitats
- Gestió dels Mitjans de Comunicació Municipals
- Encomana de gestió de Dipòsit i Grua
- Encomana de Control de Zones Blaves i Verdes
- Encomana d'Assistència Tècnica a Torre Barrina i Noves Tecnologies
- Encomana de gestió dels Aparcaments de Titularitat Municipal

1.3. Moneda funcional.

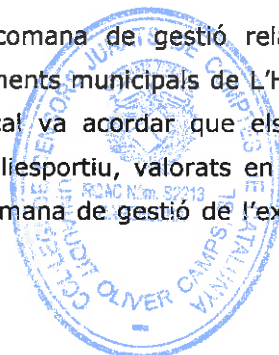
La moneda funcional de la Societat és l'euro. Conseqüentment, les operacions en altres divises diferents de l'euro, que no se n'han produït durant el present exercici 2015, es consideren denominades en moneda estrangera.

2. FETS RELLEVANTS DE L'EXERCICI 2015.

2.1. Despeses aparcament Poliesportiu Municipal del Centre.

En sessió celebrada el 2 de novembre de 2015, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament va acordar la repercussió a la Societat de les despeses assumides per la Corporació municipal l'exercici 2014 en concepte dels serveis de recepció, atenció al client, neteja, manteniment i assessorament del Poliesportiu Municipal del Centre que són imputables a l'aparcament del poliesportiu municipal.

En tractar-se d'un aparcament inclòs a l'encomana de gestió relativa al servei públic d'aparcament que es presta a diversos aparcaments municipals de L'Hospitalet, realitzada a favor de la Societat, la Junta de Govern Local va acordar que els costos assumits per l'Ajuntament imputables a l'aparcament del Poliesportiu, valorats en la xifra de 71.021,52 euros, formessin part de la liquidació de l'encomana de gestió de l'exercici 2014 formulada per la Societat.



En no haver-se inclòs inicialment a la liquidació de l'encomana, aquestes despeses han estat enregistrades amb càrrec a resultats extraordinaris de l'exercici (vegeu nota 13.4).

En data 31 de desembre de 2015 la Junta de Govern Local va donar conformitat a la liquidació econòmica presentada per la Societat, corresponent a l'exercici 2014, de l'encomana de gestió relativa al servei públic d'aparcament que es presta a diversos aparcaments municipals de L'Hospitalet. El resultat final de la liquidació mostra un saldo a favor de la Societat per import de 9.323,98 euros, conforme el següent detall:

Liquidació inicial de l'encomana, corresponent a l'exercici 2014 (saldo a favor de l'Ajuntament)	61.697,54
Costos repercutits per l'Ajuntament a la Societat, incorporats	<u>-71.021,52</u>
Liquidació definitiva de l'encomana (saldo a favor de la Societat)	<u><u>-9.323,98</u></u>

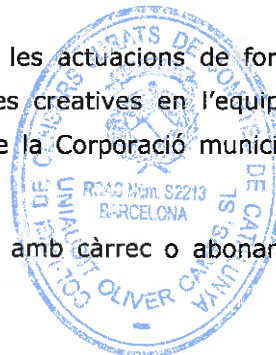
L'efecte de la liquidació ha estat enregistrat amb abonament a resultats extraordinaris de l'exercici (nota 13.4).

2.2. Pròrroques encomanes de gestió exercici 2016 i conformitat liquidacions encomanes de gestió exercici 2014.

En sessió celebrada el 22 de desembre de 2015 la Junta de Govern Local va adoptar els acords que es detallen a continuació:

- Aprovar la pròrroga per a l'exercici 2016 de les encomanes de gestió a favor de la societat relatives a la prestació del servei tècnic al funcionament del Centre Municipal de Creació Multimèdia Torre Barrina; i a la prestació del servei de retirada de vehicles de la via pública mitjançant grua-automòbil i del control d'estacionaments vigilats o amb control horari.
- Donar conformitat a les liquidacions econòmiques de l'exercici 2014 referides a les següents encomanes de gestió a favor de la Societat:
 - Servei de retirada de vehicles de la via pública mitjançant grua, de la que en resulta un saldo a favor de la Societat de 27.132,92 euros.
 - Control dels estacionaments vigilats o amb control horari, amb un saldo a favor de l'Ajuntament per valor de 4.021,82 euros.
 - Activitats de suport tècnic i operatiu, corresponents a les actuacions de formació, creació i innovació en noves tecnologies i en indústries creatives en l'equipament municipal de Torre Barrina, amb un resultat a favor de la Corporació municipal de 260,79 euros.

Els resultats d'aquestes liquidacions han estat enregistrats amb càrrec o abonament a resultats extraordinaris de l'exercici (nota 13.4).



3. BASES DE PRESENTACIÓ DELS COMPTES ANUALS.

3.1 Imatge fidel.

Els comptes anuals han estat elaborats a partir dels registres comptables de la Societat, d'acord amb els principis i criteris comptables generalment acceptats, havent-ne aplicat les disposicions legals vigents de caràcter comptable establertes pel Codi de Comerç, la Llei de Societats de Capital, el Pla General de Comptabilitat, aprovat pel Reial Decret 1514/2007, de 16 de novembre i per l'Ordre EHA/733/2010, de 25 de març, per la qual s'aproven aspectes comptables d'empreses públiques que operen en determinades circumstàncies, a l'objecte de mostrar, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de la Societat, dels resultats de les seves operacions, dels canvis en el patrimoni net.

3.2 Principis comptables no obligatoris aplicats.

No s'han aplicat aquests tipus de principis comptables.

3.3 Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa.

La preparació dels comptes anuals requereix, en alguns casos, efectuar estimacions i prendre en consideració determinats estimadors. Aquests han d'avaluar-se de manera continuada en el temps, i fonamentar-se, bàsicament, en l'experiència històrica de la societat i en d'altres factors, incloses les expectatives futures que es consideren raonables atenent a les circumstàncies.

Les estimacions considerades per a formular els comptes anuals s'han realitzat atenent a la millor informació disponible a la data de formulació. Qualsevol modificació en el futur d'aquestes estimacions s'aplicaria de forma prospectiva a partir del moment en que fos coneguda i sempre i quan millorés la qualitat de la informació presentada, reconeixent l'efecte del canvi en l'estimació realitzada al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en qüestió.

Les principals estimacions i els judicis considerats en l'elaboració d'aquests comptes anuals són els següents:

La vida útil dels actius materials i intangibles, i les inversions immobiliàries (Notes 5.1, 5.2 i 5.3)

La probabilitat d'ocurrència i l'import dels passius indeterminats o contingents (Nota 14)

3.4 Comparació de la informació.



Pel fet de reunir almenys dues de les circumstàncies durant dos anys consecutius a la data de tancament, la societat presenta els comptes anuals en format abreujat, d'acord amb els requeriments previstos en l'article 257 de la Llei de Societats de Capital, modificat per la Llei 14/2013, de 27 de setembre. Tant pel que fa al balanç, compte de pèrdues i guanys i estats de canvis en el patrimoni net.

Els comptes anuals s'han formulat mitjançant l'aplicació de criteris uniformes de valoració, agrupació i classificació, de manera que la informació que es presenta és homogènia i comparable.

3.5 Agrupació de partides.

A l'efecte de facilitar la comprensió del Balanç i Compte de Pèrdues i Guanys, aquests estats es presenten de forma agrupada, presentant-se les anàlisis requerides en les notes corresponents en la memòria.

4. APLICACIÓ DEL RESULTAT.

La proposta d'aplicació del resultat de l'exercici és la següent:

Base de Repartiment	Import	Aplicació	Import
Saldo del compte de pèrdues i guanys	161.909,98	A Reserva legal	16.191,00
Romanent		A Reserves voluntàries	
Reserves Voluntàries		A Dividends	
Altres reserves		A Compensació pèrdues exercicis anteriors	145.718,98
Total	161.909,98	Total	161.909,98

Dividends a compte: no és aplicable.

Limitacions per a la distribució de dividends: no és aplicable.

5. NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ.

5.1 Immobilitzat intangible.

Els actius intangibles es registren pel seu cost d'adquisició i/o producció i, posteriorment, es valoren al seu cost menys, segons procedeixi, la seva corresponent amortització acumulada i/o pèrdues per deteriorament que hagin experimentat. Aquests actius s'amortitzen en funció de la seva vida útil.

La Societat reconeix qualsevol pèrdua que hagi pogut produir-se en el valor registrat d'aquests actius amb origen en el seu deteriorament, els criteris per al reconeixement de les pèrdues per deteriorament d'aquests actius i, si escau, de les recuperacions de les pèrdues

per deteriorament registrades en exercicis anteriors són similars als aplicats per als actius materials.

Aplicacions informàtiques.

Els costos d'adquisició i desenvolupament incorreguts en relació amb els sistemes informàtics bàsics en la gestió de la Societat es registren a càrrec de l'epígraf "Aplicacions informàtiques" del balanç de situació.

Els costos de manteniment dels sistemes informàtics es registren a càrrec del compte de resultats de l'exercici en que s'incorren.

L'amortització de les aplicacions informàtiques es realitza linealment en un període de 3 anys.

5.2. Immobilitzat material.

a. Cost.

Els béns compresos en l'immobilitzat material es valoren a preu d'adquisició o al cost de producció, incloses totes les despeses addicionals directament relacionades amb la seva posada en funcionament, tals com despeses d'enderrocament, transport, drets aranzelaris, assegurances, instal·lació, muntatge i altres similars.

Així mateix, forma part del valor de l'immobilitzat material, l'estimació inicial del valor actual de les obres de desmantellament o retir, així com els costos de rehabilitació del lloc en què està instal·lat. Formen part de l'immobilitzat material els costos financers corresponents al finançament dels projectes d'instal·lacions tècniques, el període de construcció de les quals supera l'any, fins a la preparació de l'actiu per al seu ús.

Els costos de renovació, ampliació o millora són incorporats a l'actiu com major valor del bé, exclusivament, quan suposen un augment de la seva capacitat, productivitat o prolongació de la seva vida útil.

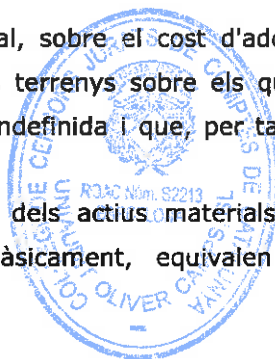
Les despeses periòdiques de manteniment, conservació i reparació s'imputen a resultats, seguint el principi de meritament, com cost de l'exercici en què s'incorren.

b. Amortització.

L'amortització d'aquests actius comença quan els actius estan preparats per a l'ús per al qual van ser projectats.

L'amortització es calcula, aplicant el mètode lineal, sobre el cost d'adquisició dels actius menys el seu valor residual; entenent-se que els terrenys sobre els quals s'assenten els edificis i altres construccions tenen una vida útil indefinida i que, per tant, no són objecte d'amortització.

Les dotacions anuals en concepte d'amortització dels actius materials es realitzen amb contrapartida en el compte de resultats i, bàsicament, equivalen als percentatges



d'amortització determinats en funció dels anys de vida útil estimada, com terme mitjà, dels diferents elements:

Instal·lacions tècniques i maquinària	Entre 6 i 10
Utillatge i eines	25
Mobiliari i estris	Entre 5 i 10
Equips informàtics	4
Elements de transport	10

Els valors residuals i les vides útils es revisen, ajustant-los, si escau, en la data de cada balanç.

Deteriorament del valor dels actius materials i intangibles

En la data de cada balanç de situació, la Societat revisa els imports en llibres dels seus actius materials i intangibles per a determinar si existeixen indicis que aquests actius hagin sofert una pèrdua per deteriorament de valor. Si existeix qualsevol indicatiu, l'import recuperable de l'actiu es calcula amb l'objecte de determinar l'abast de la pèrdua per deteriorament de valor (si l'hagués). En cas que l'actiu no generi fluxos d'efectiu que siguin independents d'altres actius, la Societat calcula l'import recuperable de la unitat generadora d'efectiu a la qual pertany l'actiu.

L'import recuperable és el major valor entre el valor raonable menys el cost de venda i el valor d'ús. En avaluar el valor d'ús, els futurs fluxos efectius estimats s'han descomptat al seu valor actual, utilitzant un tipus de descompte abans d'impostos que reflecteix les valoracions actuals del mercat.

Si s'estima que l'import recuperable d'un actiu (o unitat generadora d'efectiu) és inferior al seu import en els llibres, l'import de l'actiu (o unitat generadora d'efectiu) es redueix al seu import recuperable. Immediatament es reconeix una pèrdua per deteriorament de valor com despesa.

Quan una pèrdua per deteriorament de valor reverteix posteriorment, l'import en llibres de l'actiu (unitat generadora d'efectiu) s'incrementa a l'estimació revisada del seu import recuperable, però de tal manera que l'import en els llibres incrementat no superi l'import en els llibres que s'hauria determinat de no haver-se reconegut cap pèrdua per deteriorament de valor per a l'actiu (unitat generadora d'efectiu) en exercicis anteriors. Immediatament es reconeix una reversió d'una pèrdua per deteriorament de valor com ingressos. La reversió del deteriorament té com límit el valor comptable de l'immobilitzat que estava reconegut en la data de la reversió, si no hagués registrat la deterioració del valor.

5.3. Inversions immobiliàries.



La Societat va incorporar com a Inversions Immobiliàries 47 places d'aparcament destinades a lloguer provinents d'aportació no dinerària segons s'explica a la nota 7 de la memòria. Els criteris aplicats per a la seva valoració, amortització i aplicació, si s'escau, de les correccions valoratives pertinents, es corresponen amb els indicats per als elements de l'immobilitzat material.

5.4 Arrendaments:

L'arrendament d'un actiu s'ha comptabilitzat per la naturalesa d'aquest últim quan s'han transferit tots els riscos i beneficis inherents a la propietat de l'actiu objecte del contracte d'arrendament. Aquesta transferència es dedueix de les condicions del contracte en el qual s'evidencia que es va a exercitar l'opció de compra al finalitzar aquest, o que de les seves condicions s'entén que es va a transferir a l'arrendatari al finalitzar el termini o quan el període d'arrendament coincideix o cobreix la major part de la vida econòmica de l'actiu.

En aquest sentit s'ha registrat com un immobilitzat material i un passiu financer pel mateix import, que serà el menor entre el valor raonable de l'actiu arrendat i el valor actual a l'inici de l'arrendament dels pagaments, entre els quals s'inclou el pagament per l'opció de compra, i s'exclouen les quotes de caràcter contingent, el cost dels serveis i els impostos repercutibles per l'arrendador.

Els arrendaments es classifiquen com arrendaments financers sempre que les condicions dels mateixos transfereixin substancialment els riscos i avantatges derivats de la propietat a l'arrendatari.

La política d'amortització dels actius en règim d'arrendament financer és similar a l'aplicada a les immobilitzacions materials pròpies. Si no existeix la certesa raonable que l'arrendatari acabarà obtenint el títol de propietat al finalitzar el contracte d'arrendament, l'actiu s'amortitza en el període més curt entre la vida útil estimada i la durada del contracte d'arrendament.

Els interessos derivats del finançament de l'immobilitzat mitjançant arrendament financer s'imputen als resultats de l'exercici d'acord amb el criteri de l'interès efectiu, en funció de l'amortització del deute.

5.5 Instruments financers.

La societat té registrats en el capítol d'instruments financers aquells contractes que donen lloc a un actiu financer en una empresa i, alhora, a un passiu financer o a un instrument de patrimoni en l'altra empresa. Per tant la present norma resulta d'aplicació als següents instruments financers:

a. Actius financers.

- Efectiu i d'altres actius líquids equivalents;



- Crèdits per operacions comercials: clients i deutors diversos;
- Crèdits a tercers: com poden ser els préstecs i crèdits financers concedits, inclosos aquells que sorgeixen de la venda d'actius no corrents;
- Valors representatius de deute d'altres empreses i que hagin estat adquirits: com obligacions, bons i pagarés;
- Instruments de patrimoni d'altres empreses adquirits: accions, participacions en instruments d'inversió col·lectiva i altres instruments de patrimoni;
- Derivats amb valoració favorable per a l'empresa, com ara, futurs, opcions, permutes financeres i compravenda de moneda estrangera a termini, i
- Altres actius financers, com ara dipòsits en entitats de crèdit, bestretes i crèdits al personal, fiances i dipòsits constituïts, dividends a cobrar i desemborsaments exigits sobre instruments de patrimoni net.

b. Passius financers.

- Dèbits per operacions comercials: proveïdors, creditors varis;
- Deutes amb entitats de crèdit;
- Obligacions i d'altres valors negociables, com ara bons i pagarés;
- Derivats amb valoració desfavorable per a l'empresa, com ara, futurs, opcions, permutes financeres i compravenda de moneda estrangera a termini;
- Deutes amb característiques especials, i
- Altres passius financers: deutes a tercers, com ara préstecs i crèdits financers rebuts de persones o empreses que no siguin entitats de crèdit, inclosos els que hagin sorgit en la compra d'actius no corrents, fiances i depòsits rebuts i desemborsos exigits per tercers sobre participacions.

c. Instruments de patrimoni propi.

Tots els instruments financers que s'inclouen dins del fons propis, com ara les accions ordinàries emeses.

5.5.1 Actius Financers.

Totes les inversions financeres de l'empresa són a curt termini.

■ Préstecs i comptes a cobrar:

Els crèdits i partides a cobrar es componen de crèdits per operacions comercials i crèdits per operacions no comercials amb cobraments fixos o determinables que no cotitzen en un mercat actiu.



Es reconeixen inicialment pel seu valor raonable, incloent els costos de transacció incorreguts i es valoren posteriorment al cost amortitzat, utilitzant el mètode del tipus d'interès efectiu. No obstant, els crèdits amb venciment no superior a un any es valoren pel seu nominal.

La Societat registra les oportunes correccions valoratives per deteriorament de préstecs i partides a cobrar quan s'ha produït una reducció o retard en els fluxos d'efectiu estimats futurs, motivats per la insolvència del deutor.

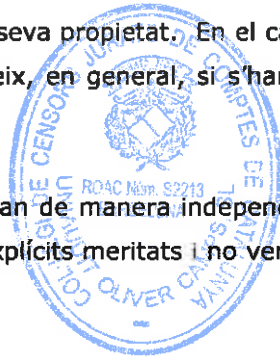
- Inversions mantingudes fins el seu venciment: aquells valors representatius de deute, que tingui una data de venciment fixada, cobraments de quanties determinades o determinables, que es negociïn en un mercat actiu i que la Societat té intenció i capacitat de conservar fins al seu venciment. Es comptabilitzen al seu cost amortitzat.
- Actius financers registrats al seu valor raonable amb canvis en el resultat. La Societat no ha disposat d'aquesta cartera d'actius financers durant l'exercici.
- Les societats no té inversions financeres en empreses del grup, multigrup o associades.
- La societat tampoc no ha qualificat cap de les seves inversions financeres com a disponibles per a la venda.

Interessos i dividendes rebuts d'actius financers.

- Els interessos i dividendes d'actius financers meritats posteriorment al moment de l'adquisició es reconeixen com ingressos en el compte de pèrdues i guanys. Els interessos es reconeixen pel mètode del tipus d'interès efectiu. La Societat no té inversions en instruments de patrimoni i per tant, no ha percebut dividendes procedents d'aquests tipus d'inversions.
- La valoració inicial dels actius financers es registraran de manera independent, tenint en compte el seu venciment, l'import dels interessos explícits meritats i no vençuts en aquell moment, i, si fos el cas, també l'import dels dividendes acordats per l'òrgan competent en el moment de l'adquisició.

Baixa dels actius financers.

- La societat dona de baixa els actius financers quan s'extingeixen o es cedeixen els drets sobre els fluxos d'efectiu corresponents a l'actiu financer i s'han transferit substancialment els riscos i beneficis inherents a la seva propietat. En el cas concret dels comptes a cobrar s'entén que aquest fet es produeix, en general, si s'han transmès els riscos d'insolvència i mora.
- La valoració inicial dels actius financers es registraran de manera independent, tenint en compte el seu venciment, l'import dels interessos explícits meritats i no vençuts en aquell



moment, i, si fos el cas, també l'import dels dividends acordats per l'òrgan competent en el moment de l'adquisició.

5.5.2. Efectiu i d'altres actius líquids equivalents.

- Sota aquest epígraf del balanç de situació adjunt es registra l'efectiu en caixa i bancs, dipòsits a la vista i d'altres inversions a curt termini que tinguin un venciment inferior a tres mesos d'alta liquiditat i que siguin ràpidament realitzables en caixa i que no tinguin riscos de canvi en el seu valor.

5.5.3. Passius financers.

- Els préstecs, obligacions i similars es registren inicialment per l'import rebut, net de costos de transacció. Les despeses financeres, incloses les primes de liquidació o el reembossament i els costos de transacció, es comptabilitzen en el compte de pèrdues i guanys segons el principi de meritació tot aplicat el mètode de l'interès efectiu. L'import meritat i no liquidat s'afegeix a l'import en llibres de l'instrument financer en la mateixa mesura en què no es liquida en el període en què es produeix.
- Els comptes a pagar es registraran inicialment pel seu cost de mercat i posteriorment són valorats al cost amortitzat tot aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.

Fiances lliurades.

- Els dipòsits i fiances constituïdes en garantia de determinades obligacions es valoraran per l'import efectivament satisfet, que no difereix significativament del seu valor raonable.

Valor raonable.

- El valor raonable és l'import pel qual pot ser intercanviat un actiu o liquidat un passiu, entre parts interessades i degudament informades, que realitzin una transacció en condicions d'independència mútua.
- S'assumeix que el valor en llibres dels crèdits i dèbits per operacions comercials s'aproxima al seu valor raonable.

5.6 Transaccions en moneda estrangera.

Les transaccions en moneda estrangera es registren en el moment del seu reconeixement inicial, utilitzant la moneda funcional, aplicant el tipus de canvi vigent en la data de la transacció entre la moneda funcional i l'estrangera.



5.7 Impost sobre el Valor Afegit.

L'IVA suportat no deduïble forma part del preu d'adquisició dels actius corrents i no corrents, així com dels serveis, que són objecte de les operacions gravades per l'impost. En el cas de l'autoconsum intern, és a dir de la producció pròpia amb destinació a l'immobilitzat de l'empresa, l'IVA no deduïble s'addiciona al cost dels respectius actius no corrents.

5.8 Impost sobre beneficis.

La despesa per impost sobre beneficis representa la suma de la despesa per impost sobre beneficis de l'exercici, així com per l'efecte de les variacions dels actius i passius per impostos anticipats, diferits i crèdits fiscals.

La despesa per impost sobre beneficis de l'exercici es calcula mitjançant la suma de l'impost corrent que resulta de l'aplicació del tipus impositiu sobre la base imposable de l'exercici, després d'aplicar les deduccions que fiscalment són admissibles, més la variació dels actius i passius per impostos anticipats/diferits i crèdits fiscals, tant per bases imposables negatives com per deduccions.

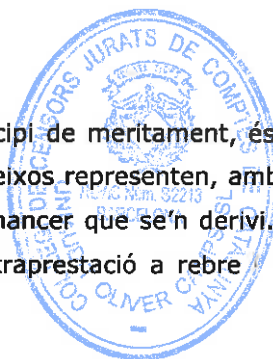
Els actius i passius per impostos diferits inclouen les diferències temporàries que s'identifiquen, com aquells imports que es preveuen pagadors o recuperables per les diferències entre els imports en llibres dels actius i passius i el seu valor fiscal, així com les bases imposables negatives pendents de compensació i els crèdits per deduccions fiscals no aplicades fiscalment. Aquests imports es registren aplicant a la diferència temporal o crèdit que correspongui el tipus impositiu al qual s'espera recuperar-los o liquidar-los.

Es reconeixen passius per impostos diferits per a totes les diferències temporàries imposables, excepte del reconeixement inicial (estalvi en una combinació de negocis) d'altres actius i passius en una operació que no afecta ni al resultat fiscal ni al resultat comptable. Per la seva banda, els actius per impostos diferits, identificats amb diferències temporàries només es reconeixen en el cas que es consideri probable que la Societat tingui en el futur suficients guanys fiscals contra les quals poder fer-los efectius. La resta d'actius per impostos diferits (bases imposables negatives i deduccions pendents de compensar) solament es reconeixen en el cas que es consideri probable que la Societat tingui en el futur suficients guanys fiscals contra les quals poder fer-los efectius.

En ocasió de cada tancament comptable, es revisen els impostos diferits registrats (tant actius com passius) a fi de comprovar que es mantenen vigents, efectuant-se les oportunes correccions als mateixos d'acord amb els resultats de les anàlisis realitzades.

5.9 Ingressos i despeses.

Els ingressos i despeses s'imputen en funció del principi de meritament, és a dir, quan es produeix el corrent real de béns i serveis que els mateixos representen, amb independència del moment que es produeixi el corrent monetari o financer que se'n derivi. Concretament, els ingressos es calculen al valor raonable de la contraprestació a rebre i representen els



importos a cobrar pels béns lliurats i els serveis prestats en el marc ordinari de l'activitat, deduïts els descomptes i impostos.

Els ingressos per interessos es reporten seguint un criteri financer temporal, en funció del principal pendent de pagament i el tipus d'interès efectiu aplicable.

Els serveis prestats a tercers es reconeixen al formalitzar l'acceptació per part del client. Aquells que en el moment de l'emissió d'estats financers es troben realitzats però no acceptats, es valoren al menor valor entre els costos incorreguts i l'estimació d'acceptació.

5.10 Provisions i contingències.

Els comptes anuals de la Societat recullen totes les provisions significatives en les quals és major la probabilitat que s'hagi d'atendre l'obligació, que la probabilitat de que no s'hagi d'atendre.

Les provisions es reconeixen únicament sobre la base de fets presents o passats que generin obligacions futures. Es quantifiquen tenint en consideració la millor informació disponible sobre les conseqüències del succés que les motiven i són estimades en cada tancament comptable. S'utilitzen per a afrontar les obligacions específiques per a les quals van ésser originalment reconegudes. Es procedeix a la seva reversió total o parcial, quan aquestes obligacions deixen d'existir o disminueixen.

5.11 Elements patrimonials de naturalesa mediambiental.

L'activitat mediambiental és aquella l'objectiu de la qual és prevenir, reduir o reparar el dany que es produeixi sobre el medi ambient.

L'activitat de la Societat, per la seva naturalesa, no té un impacte mediambiental significatiu.

5.12 Despeses de personal.

Les despeses de personal inclouen tots els havers i les obligacions d'ordre social obligatòries o voluntàries reportades a cada moment, reconeixent les obligacions per pagues extres, vacances o havers variables i les seves despeses associades.

La Societat té un pla de complement de jubilació al que estan acollits tots els seus treballadors, no obstant, i en compliment D'allò que disposa la Llei 2/2012 de 29 de juny 2012, la Societat no ha realitzat cap aportació en l'exercici 2015.

5.13 Subvencions, donacions i llegats.

Subvencions de capital.

Les subvencions i donacions rebudes en capital tenen el caràcter de no reintegrables es valoren per l'import atorgat.



Es comptabilitzen inicialment com a ingressos directament imputats a Patrimoni net (un cop deduït el corresponent efecte impositiu), i es reconeixen al compte de pèrdues i guanys sobre una base sistemàtica i racional de forma correlacionada a la depreciació experimentada pels actius que financen.

Subvencions d'explotació.

Les subvencions a l'explotació rebudes d'administracions públiques s'enregistren per l'import atorgat, d'acord amb el principi de meritament, i correlacionades amb la despesa que financen.

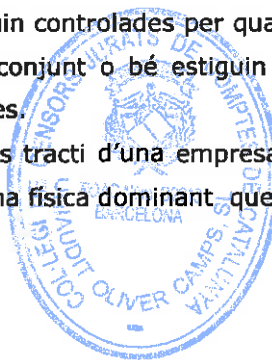
Transferència corrent.

La Societat rep transferències corrents de l'Ajuntament de L'Hospitalet atorgades de forma específica i destinades al finançament de la gestió de les activitats corresponents al centre d'activitats, als mitjans de comunicació d'àmbit local i a les desenvolupades a l'equipament municipal de la Torre Barrina.

Conforme el que estableix l'Ordre EHA/733/2010, aquestes transferències s'enregistren com a ingressos en el Compte de pèrdues i guanys de l'exercici, atès que financen activitats específiques que han estat encomanades a la Societat per part de l'Ajuntament.

5.14 Transaccions entre parts vinculades.

- Si es produeixen operacions entre empreses del mateix grup, independentment del grau de vinculació, es comptabilitzen d'acord amb les normes generals. Els elements objectes de les transaccions que es dugin a terme es comptabilitzaran en el moment inicial pel seu valor raonable. La valoració posterior es realitza segons el que prevegi la norma de valoració particular del compte corresponent.
- Aquesta norma de valoració afecta a les parts vinculades que s'expliciten en la Norma d'elaboració dels comptes anuals 13a del PGC. En aquest sentit,
 - a. S'entendrà que una empresa forma part del grup quan les dues estiguin vinculades per una relació de control, directa o indirecta, anàloga a la que preveu l'article 42 del Codi de Comerç, o bé quan ambdues empreses estiguin controlades per qualsevol mitja per una o més persones jurídiques que actuïn en conjunt o bé estiguin sota una única direcció per mitjà d'acords o clàusules estatutàries.
 - b. S'entendrà per empresa associada, sense que es tracti d'una empresa del grup en el sentit abans esmentat, aquella empresa o persona física dominant que exerceixi sobre



l'associada una influència significativa, tal com es desenvolupa detingudament a la Norma d'elaboració de comptes anuals 13a, que abans ja s'ha esmentat.

- c. Una part es considera vinculada a una altra quan una d'elles exerceix o té possibilitat de d'exercir directa o indirectament o per mitja de pactes o acords entre accionistes o partícips, el control sobre una altra o una influència significativa en la presa de decisions financeres i d'explotació de l'altra, tal com es desenvolupa detingudament a la Norma d'elaboració de comptes anuals 15a.

- Es consideren parts vinculades a la Societat, a més de les empreses del grup, associades i multigrup, a les persones que posseeixin directa o indirectament alguna participació en els drets de vot de la Societat, en la dominant, de manera que pugui exercir sobre una o alta una influència significativa, tanmateix els seus familiars pròxims, al personal clau de la Societat o de la dominant, com ara Administradors, Directius juntament amb els seus familiars pròxims, i també les societats sobre les quals aquestes persones puguin exercir una influència significativa. També tenen la consideració de part vinculada les empreses que comparteixen algun conseller o directiu amb la Societat, excepte que aquest no exerceixi una influència significativa en les polítiques financeres i d'explotació d'ambdues, i, en el seu cas, els familiars pròxims del representant persona física del Administrador, persona jurídica de la Societat.

6. IMMOBILITZAT MATERIAL.

Les partides que componen l'immobilitzat material de la Societat, així com el moviment de cadascuna d'aquestes partides, per als exercicis 2015 i 2014, es pot observar en els quadres següents:



MATERIAL	31/12/2014	Altes	Baixes	31/12/2015
COST				
Inst. Tècniques	-			
Maquinària	17.284,29			17.284,29
Utilitatge	1.293,37			1.293,37
Altres instal·lacions	2.803.334,04			2.803.334,04
Mobiliari	336.972,18			336.972,18
Equips per processos d'informació	521.751,64			521.751,64
Elements de transport	318.969,03			318.969,03
Altres immobilitzat material	14.223,17			14.223,17
Altres immobilitzat en curs	8.659,62			8.659,62
TOTAL COST	4.022.487,34	-	-	4.022.487,34
AMORTITZACIO ACUMULADA				
Inst. Tècniques	-			
Maquinària	17.284,29	-		17.284,29
Utilitatge	858,67	30,85		889,52
Altres instal·lacions	2.683.786,73	48.326,45		2.732.113,18
Mobiliari	327.732,71	4.005,86		331.738,57
Equips per processos d'informació	520.835,75	253,26		521.089,01
Elements de transport	315.553,93	-		315.553,93
Altres immobilitzat material	14.370,34	1.139,24		15.509,58
TOTAL AMORTITZACIONS	3.880.422,42	53.755,66	-	3.934.178,08
NET	142.064,92	-53.755,66	-	88.309,26

MATERIAL	31/12/2013	Altes	Baixes	31/12/2014
COST				
Inst. Tècniques	-			
Maquinària	17.284,29			17.284,29
Utilitatge	1.293,37			1.293,37
Altres instal·lacions	2.813.671,11		- 10.337,07	2.803.334,04
Mobiliari	404.811,11		- 67.838,93	336.972,18
Equips per processos d'informació	560.357,18		- 38.605,54	521.751,64
Elements de transport	318.969,03			318.969,03
Altres immobilitzat material	22.735,17		- 8.512,00	14.223,17
Altres immobilitzat en curs	8.659,62			8.659,62
TOTAL COST	4.147.780,88	-	- 125.293,54	4.022.487,34
AMORTITZACIO ACUMULADA				
Inst. Tècniques	-			
Maquinària	17.284,29	-		17.284,29
Utilitatge	858,67			858,67
Altres instal·lacions	2.613.739,93	75.293,41	- 5.246,61	2.683.786,73
Mobiliari	332.900,15	5.924,23	- 11.091,67	327.732,71
Equips per processos d'informació	554.336,44	3.745,30	- 37.245,99	520.835,75
Elements de transport	315.553,93			315.553,93
Altres immobilitzat material	13.220,45	4.554,69	- 3.404,80	14.370,34
TOTAL AMORTITZACIONS	3.847.893,86	89.517,63	- 56.989,07	3.880.422,42
NET	299.887,02	-89.517,63	- 68.304,47	142.064,92



En l'apartat de "Altres Immobilitzat en curs" es registren els pagaments a compte per import de 8.659,62 euros, corresponents al contracte d'assistència tècnica per a la redacció del projecte i direcció d'obra del projecte d'instal·lació de dos ascensors i un muntacàrregues al recinte Centre d'Activitats, aprovat definitivament per l'Ajuntament en data 17 de maig de 2011.

a. Vides útils o coeficients d'amortització utilitzats per classes d'elements.

Concepte	Vida útil	Coeficient d'amortització
Inst. Tècniques	10 anys	10 %
Maquinària	10 anys	10 %
Utilatge	25 anys	4 %
Altres instal·lacions	10 anys	10 %
Mobiliari	10 anys	10 %
Equips per processos d'informació	4 anys	25 %
Elements de transport	10 anys	10 %
Altres immobilitzat material	10 anys	10 %

b. Béns totalment amortitzats.

A 31 de desembre de 2015 existeix immobilitzat en ús amb un valor comptable actualitzat de 3.645.861,41 euros, que està totalment amortitzat. (3.458.336,08 euros a 31 de desembre de 2014).

c. La Societat té contractada una pòlissa d'assegurança per cobrir els riscos als que estan subjectes els elements d'immobilitzat material. La cobertura d'aquest pòlissa es considera suficient.

d. Els elements de l'immobilitzat material que estan subjectes a arrendaments financers o altres operacions de naturalesa similar són els següents:

31/12/2015				
Concepte	Cost	Amortització acumulada	Correccions valoratives per deteriorament acumulades	Valor net comptable
Altres instal·lacions	197.745,49	197.745,49	-	0,00
Equips per processos d'informació	194.423,11	194.423,11	-	0,00
TOTAL	392.168,60	392.168,60	-	0,00

31/12/2014				
Concepte	Cost	Amortització acumulada	Correccions valoratives per deteriorament acumulades	Valor net comptable
Altres instal·lacions	197.745,49	181.266,71	-	16.478,78
Equips per processos d'informació	194.423,11	194.423,11	-	0,00
TOTAL	392.168,60	375.689,82	-	16.478,78



7. INVERSIONS IMMOBILIÀRIES.

El moviment de la partida corresponent a les Inversions Immobiliàries, per als exercicis 2015 i 2014, es pot observar en els quadres següents:

INV IMMOBILIÀRIES	31/12/2014	Altes	Baixes	31/12/2015
COST				
Inversions Immobiliàries	1.079.416,00	-		1.079.416,00
TOTAL COST	1.079.416,00	-	-	1.079.416,00
AMORTITZACIO ACUMULADA				
Inversions Immobiliàries	43.176,64	21.588,32		64.764,96
TOTAL AMORTITZACIONS	43.176,64	21.588,32	-	64.764,96
NET	1.036.239,36		-	1.014.651,04

INV IMMOBILIÀRIES	31/12/2013	Altes	Baixes	31/12/2014
COST				
Inversions Immobiliàries	1.079.416,00	-		1.079.416,00
TOTAL COST	1.079.416,00	-	-	1.079.416,00
AMORTITZACIO ACUMULADA				
Inversions Immobiliàries	21.588,32	21.588,32		43.176,64
TOTAL AMORTITZACIONS	21.588,32	21.588,32	-	43.176,64
NET	1.057.827,68		-	1.036.239,36

En data 5 de desembre de 2012 la Junta General de la Societat va aprovar l'ampliació de capital no dinerària, mitjançant l'aportació per part de l'Ajuntament de L'Hospitalet del domini i possessió de 47 places d'aparcament situades al carrer Vigo 26-30 d'aquesta ciutat.

El valor d'aquestes places és desprèn de la valoració efectuada en data 13 de juliol de 2012 i posteriorment ratificada en data 10 de setembre de 2012 per expert independent nomenat pel Registre Mercantil.

Dita ampliació de capital es va formalitzar mitjançant escriptura pública en data 10 de desembre de 2012. La data d'inscripció al Registre Mercantil és 28/12/2012 i la seva inscripció al registre de la propietat és de data 04/02/2013.

Els ingressos generats en l'exercici 2015 per l'arrendament a tercers d'aquestes inversions han totalitzat la xifra de 9.144,00 €. (Mateix import en l'exercici 2014).

8. IMMOBILITZAT INTANGIBLE.



Les partides que componen l'immobilitzat intangible de la Societat, així com el moviment de cadascuna d'aquestes partides, per als exercicis 2015 i 2014, es pot observar en el quadres següents:

INTANGIBLE	31/12/2014	Altes	Baixes	31/12/2015
COST				
Aplicacions Informàtiques	232.093,00	1.195,00	-	233.288,00
TOTAL COST	232.093,00	1.195,00	-	233.288,00
AMORTITZACIÓ ACUMULADA				
Aplicacions Informàtiques	222.609,96	3.315,73		225.925,69
TOTAL AMORTITZACIONS	222.609,96	3.315,73	-	225.925,69
NET	9.483,04		-	7.362,31

INTANGIBLE	31/12/2013	Altes	Baixes	31/12/2014
COST				
Aplicacions Informàtiques	246.093,00		14.000,00	232.093,00
TOTAL COST	246.093,00	-	14.000,00	232.093,00
AMORTITZACIÓ ACUMULADA				
Aplicacions Informàtiques	236.443,92	166,04	14.000,00	222.609,96
TOTAL AMORTITZACIONS	236.443,92	166,04	14.000,00	222.609,96
NET	9.649,08		-	9.483,04

a. Vides útils o coeficients d'amortització utilitzats per classes d'elements:

Concepte	Vida útil	Coeficient d'amortització
Aplicacions informàtiques	3 anys	33,33 %

b. Actius intangibles totalment amortitzats.(Nota 2.3)

A 31 de desembre de 2015 existeix immobilitzat en ús plenament amortitzat per un valor de 222.343,00 euros. (205.739,00 euros en el 2014).



9. ARRENDAMENTS FINANCERS I OPERACIONS DE NATURALES A SIMILAR.

9.1. Arrendaments financers.

La informació dels arrendaments financers en els que la Societat és arrendatària és la següent:

Arrendaments Financers	2015	2014
Import total pagaments futurs mínims a tancament exercici	-	23.181,83
Despeses financeres no meritedes	-	- 370,68
Valor opció compra	-	5.000,00

No s'ha reconegut com a despesa cap quota contingent per arrendaments financers.

En data 20/05/2015 s'exerceix la opció de compra corresponent.

Altra informació sobre arrendaments financers:

Arrendaments financers: altra informació	Valoració inicial = VR
Equips Tècnics TV	1.121.857,08
Equips Tècnics Ràdio	194.423,11

No s'han produïts acords significatius en quant als arrendaments financers.

9.2 Arrendaments operatius.

La informació dels arrendaments operatius en els que la Societat és arrendatària és la següent:



Arrendaments Operatius	2015	2014
Import Pagaments futurs mínims	28.715,14	73.000,26
Fins a 1 any	22.326,37	47.652,41
Entre 1 i 5 anys	6.388,77	25.347,85
Més de 5 anys	-	-
Pagaments mínims reconeguts com a despesa del període	47.922,15	47.652,41
Quotes contingents reconegudes com a despesa període	-	-
Quotes de subarrendament reconegudes com a ingrès del període	-	-

No s'han produït acords significatius en quant als arrendaments operatius.

10. INSTRUMENTS FINANCERS.

Tot seguit es mostren els valors en llibres de cadascuna de les categories d'actius financers i passius financers assenyalats en la norma de registre i valoració 9a d'acord amb la següent estructura.

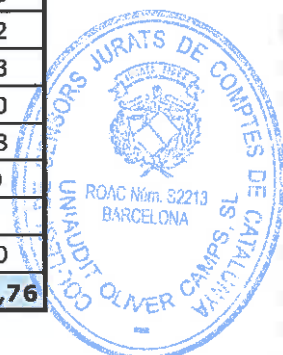
10.1 Actius financers.

Actius financers, excepte inversions en el patrimoni d'empreses del grup i associades.

No hi ha instruments financers de l'actiu del balanç de la Societat a llarg termini.

La informació dels instruments financers de l'actiu del balanç de la Societat a curt termini, sense tenir en compte l'efectiu i d'altres actius equivalents, classificats per categories, es la que es mostra tot seguit:

CATEGORIES	Curt termini	
	Crèdits / Altres	
	2015	2014
Prèstecs i partides a cobrar:	1.013.354,38	977.339,76
Clients per vendes i prestació serveis	245.271,49	177.290,33
Clients, empreses grup i associades	759.698,22	753.645,32
Deutors varis	5.837,80	18.895,93
Personal	2.527,09	4.005,00
Altres crèdits amb Adm. Públiques	19,78	23.503,18
Inversions financeres:	1.362,00	1.362,00
Inversions financeres	-	-
Altres	1.362,00	1.362,00
Total	1.014.716,38	978.701,76



En l'exercici 2015 han estat reconeguts crèdits comercials incobrables per import de 1.471,19 euros (16.786,92 euros en l'exercici 2014), havent-se comptabilitzat reversions de saldos deteriorats en el seu dia per valor de 1.350,- euros (2.221,34 euros el 2014). El 2015 no han estat enregistrades pèrdues per deteriorament de crèdits comercials (4.369,26 euros l'exercici 2014).

La xifra d'inversions financeres que apareixen a l'epígraf del balanç corresponen a fiances i dipòsits constituïts.

10.2 Passius financers.

Els instruments financers del passiu del balanç classificats per categories son:

CATEGORIES	Curt termini	
	Altres	
	2015	2014
Deutes	44.440,64	54.532,48
Creditors per arrendament financer	-	23.181,83
Altres passius financers	44.440,64	31.350,65
Creditors i altres comptes a pagar	1.335.712,72	1.218.548,61
Proveïdors	283.342,86	266.041,20
Proveïdors, empreses grup i associades	489.027,64	453.321,99
Creditors varis	-	-
Personal	274.959,30	234.679,12
Altres deutes amb Adm. Públiques	236.505,67	239.406,30
Bestretes de clients	51.877,25	25.100,00
Total	1.380.153,36	1.273.081,09

11. FONS PROPIS.

La composició i el moviment de les partides que formen l'epígraf Fons Propis és el següent:



Concepte	31/12/2014	Altes	Baixes	Traspassos	31/12/2015
Capital social	2.191.400,00				2.191.400,00
Reserva Legal	215.019,20			8.159,01	223.178,21
Reserves Voluntàries	872.230,83				872.230,83
Resultats negatius d'exercicis anteriors	-1.541.401,84			73.431,06	-1.467.970,78
Resultat de l'exercici	81.590,07	161.909,98		- 81.590,07	161.909,98
Total	1.818.838,26	161.909,98			1.980.748,24

11.1 Capital Social.

El capital de la Societat a data 31 de desembre de 2015 es compon de 100 accions ordinàries representades per mitjà d'anotacions en compte amb un valor nominal de 21.914 euros, totes elles subscrites i desemborsades per l'Ajuntament de L'Hospitalet. Totes les accions emeses tenen els mateixos drets polítics i econòmics.

Durant l'exercici no s'han realitzat transaccions amb accions pròpies.

11.2 Reserva legal.

Pel disposat en el Reial Decret Legislatiu 1/2010, de 2 de juliol el qual aprova el Text Refós de la Llei de Societats de Capital ha de destinar-se una xifra igual al 10% dels beneficis a aquesta reserva fins que representi, com a mínim, el 20% del capital social. La reserva legal pot utilitzar-se per a augmentar el capital en la part que superi el 10% del capital ja augmentat.

Excepte per a la finalitat esmentada, i sempre que no superi el 20% del capital social, la reserva legal únicament pot utilitzar-se per a compensar pèrdues i sempre que no existeixin altres reserves disponibles per a aquesta fi.

11.3 Reserva voluntària.

La dotació a aquestes reserves és lliure, com el seu propi nom indica. Una vegada que s'han cobert totes les atencions legals, s'ha decidit no repartir la resta del benefici i dotar aquestes reserves. Els recursos així generats es podran aplicar a l'adquisició de més immobilitzats, més existències, en definitiva, a ampliar el poder econòmic de l'empresa.

12. SITUACIÓ FISCAL.

12.1 Impost sobre beneficis.

La conciliació del resultat comptable amb la base imposable de l'impost de societats és com segueix:



	2015	2014
Saldo d'ingressos i despeses de l'exercici:		
Ingressos	5.951.046,59	5.972.833,76
Despeses	- 5.789.136,61	-5.891.243,69
Saldo (diferencia)	161.909,98	81.590,07
Resultat net comptable de l'exercici	161.909,98	81.590,07
Diferències permanents:		
Errors comptables	-	-
Diferències temporaries:	-	-
Compensació de bases imposables negatives d'exercicis anteriors	- 161.909,98	- 81.590,07
Base imposable (resultat fiscal)	-	-

En 2015 no s'ha acreditat despesa per Impost de Societats, atenent a la base imposable de l'exercici. En conseqüència, es sol·licitarà la devolució de l'import íntegre de les retencions suportades en l'exercici 2015.

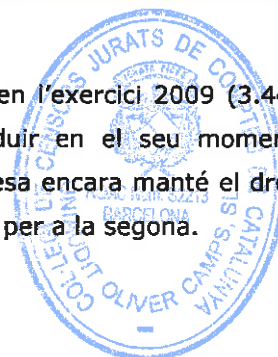
Les bases imposables negatives pendents de compensació es detallen a continuació:

EXERCICI	BASES IMPOSABLES NEGATIVES, D'EXERCICIS ANTERIORS, PENDENTS DE COMPENSACIÓ	APLICAT 2015	PENDENT 31/12/2015	ANY LÍMIT COMPENSACIÓ
2009	-995.704,83	161.909,98	- 833.794,85	2027
2010	-1.266.101,90		- 1.266.101,90	2028
2011	-377.099,44		- 377.099,44	2029

La naturalesa i import dels incentius fiscals pendents i aplicats en l'exercici són els següents:

EXERCICI	BONIFICACIONS I DEDUCCIONS PENDENTS	ANY LÍMIT DE COMPENSACIÓ	IMPORT
2009	Donacions	2019	3.443,71
2010	Donacions	2020	4.104,07

Es tracta de donacions dutes a terme per la Societat en l'exercici 2009 (3.443,71 euros) i l'exercici 2010 (4.104,07) que no es van poder deduir en el seu moment en la base imposable de l'impost sobre beneficis, però que l'empresa encara manté el dret de deducció fins l'exercici 2019 per a la primera i fins l'exercici 2020 per a la segona.



Segons les disposicions legals vigents les liquidacions d'impostos i les cotitzacions socials no poden considerar-se definitives fins que no han sigut inspeccionades per les autoritats fiscals o laborals o ha transcorregut el termini de prescripció de quatre anys.

Són susceptibles d'inspecció fiscal o laboral tots els tributs als que es trobi subjecte la Societat, així com les cotitzacions socials efectuades per a tots els exercicis no prescrits.

12.2 Altres tributs.

No existeix cap circumstància de caràcter significatiu en relació amb d'altres tributs, ni cap contingència fiscal.

12.3 Detall del saldos amb Hisenda Pública.

El detall dels saldos és el següent:

	2015		2014	
	Deutor	Creditor	Deutor	Creditor
Hisenda Pública, deutor/creditor per IVA		10.924,41	20.241,53	
Retencions a compte de l'impost sobre la Renda de les Persones Físiques		137.643,67		160.138,20
Retencions a compte de l'impost sobre Societats, efectuades a la Societat pels interessos percebuts	19,78		3.261,65	
Seguretat Social a pagar		87.937,59		79.268,10
Total	19,78	236.505,67	23.503,18	239.406,30

13. ALTRES DETALLS INGRESSOS I DESPESES

13.1 Despeses de personal.

El detall de les partides que s'inclouen en l'epígraf despeses de personal, és el següent:



DESPESES DE PERSONAL	2015	2014
Sous i salaris	2.792.816,90	2.763.563,70
Seguretat social a càrrec de l'empresa	719.170,57	679.330,04
Retribucions a llarg termini mitjançant sistemes d'aportació definida	-	-
Altres despeses socials	45.023,80	59.253,92
Total	3.557.011,27	3.502.147,66

13.2 Aprovisionaments.

El detall dels aprovisionaments per àrea d'activitat es detallen a continuació:

APROVISIONAMENTS	2015	2014
Centre d'Activitats	259.018,90	220.418,97
Gestió de Grua	7.401,85	10.662,37
Aparcaments	-	1.852,53
Mitjans de Comunicació	225.357,29	248.595,34
Total	491.778,04	481.529,21

13.3 Altres despeses d'explotació.

El detall d'altres despeses d'explotació és el següent:

ALTRES DESPESES D'EXPLOTACIÓ	2015	2014
Serveis exteriors	1.474.646,96	1.403.761,40
Tributs	34.373,11	38.410,07
Variació provisions operacions comercials	121,19	19.299,02
	1.509.141,26	1.461.470,49

13.4 Altres resultats.

ALTRES RESULTATS	2015
Despeses	152.174,56
Ingressos	- 53.370,01
Total	98.804,55



El detall de les partides més significatives és el següent:

ALTRES RESULTATS	2015
Paga Extra ordinària Desembre 2012 (Nota 14.2)	73.800,00
Despeses Gestió Aparcament PMC 2014 (Nota 2.1)	71.021,52
Liquidació Torre Barrina 2014 (Nota 2.2)	260,79
Liquidació Zona Blava 2014 (Nota 2.2)	4.021,82
Liquidació Grua 2014 (Nota 2.2)	- 27.132,92
Liquidació Aparcaments 2014 (Nota 2.1)	- 9.323,98
Execució Aval Bar PMC	- 11.724,06
Altres Despeses Extraordinàries	3.070,43
Altres Ingressos Extraordinaris	- 5.189,05
	98.804,55

13.5 Altres ingressos d'explotació.

ALTRES INGRESSOS D'EXPLOTACIÓ	2015	2014
Transferència corrent	2.498.197,00	2.475.000,00
Transmissions Aparcaments	12.600,00	11.700,00
Altres ingressos	10.416,00	26.762,43
	2.521.213,00	2.513.462,43

14. PROVISIONS I CONTINGÈNCIES

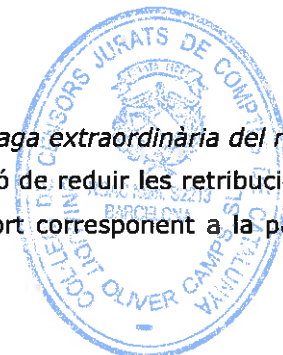
14.1 Provisions

No hi ha cap provisió registrada al Balanç.

14.2 Contingències

La supressió de la paga extraordinària del mes de desembre de 2012, en aplicació de l'article 2 del Reial Decret-Llei 20/2012, de 13 de juliol.

L'apartat 1 de l'article 22 del Reial Decret-Llei 20/2012 relatiu a "*Paga extraordinària del mes de desembre de 2012 del personal del sector públic*" fixa l'obligació de reduir les retribucions anuals de 2012 del personal al servei del sector públic, en l'import corresponent a la paga extraordinària a percebre en el mes de desembre.



Tal i com disposa el Reial Decret-Llei, es considera sector públic aquelles administracions que resten definides a l'article 22. Uno de la Llei 2/2012, de 29 de juny de Pressupostos Generals de l'Estat per l'exercici 2012, entre les quals hi figuren les societats mercantils públiques dependents de les Corporacions Locals.

En concret, els articles 1, 7 i concordants dels Estatuts Socials, fixa expressament que l'unic accionista de La Farga Gestió d'Equipaments Municipals, S.A., és l'Ajuntament de l'Hospitalet.

Aquesta Societat Municipal, de conformitat amb l'anterior marc legal, no va fer efectiva la paga extraordinària de desembre o Nadal del 2012 als treballadors.

El Consell d'administració de data 30 de gener de 2013 es va donar per assabentat de la supressió de la paga extraordinària del mes de desembre de 2012, en aplicació de l'article 2 del Reial Decret-Llei 20/2012, de 13 de juliol per import total de CENT QUARANTA-VUIT MIL NOU-CENTS DISSET EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS (148.917,14 €).

En data 22 de gener de 2014 va esser emplaçada aquesta Societat Municipal mitjançant demanda de reclamació de quantitat davant del Jutjat de lo Social 16 Procediment 1091/2013 per JOSE MANUEL ABADIAS LA CRUZ i 50 treballadors mes, en relació a la liquidació de la paga extraordinària de Nadal del any 2012, suprimida per el Real Decreto-ley 20/2012, de 13 de Julio, fixant la quantia prudencialment en QUARANTA-CINC MIL CENT VUITANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS (45.183,94 €).

En data 23 de gener de 2014 va esser emplaçada aquesta Societat Municipal mitjançant demanda de Conflicte Col·lectiu davant del Jutjat de lo Social 13 Procediment 1323/2013 per JOSE VILLARES BARROSO en nom i representació de la FEDERACIO DE SERVEIS A LA CIUTADANIA DE LA COMISSIO OBRERA DE CATALUNYA en relació a la liquidació de la paga extraordinària de Nadal del any 2012, suprimida per el Real Decreto-ley 20/2012, de 13 de Julio.

En data 28 de febrer de 2014 es va notificar a aquesta Societat Municipal demanda de Conflicte Col·lectiu davant del Jutjat de lo Social 6 Procediment 1323/2013 Secció A plantejat pels treballadors RICARDO GONZALEZ SILVA i WIEGER F. VAN DER HELM contra la extingida L'H 2010 SOCIETAT PRIVADA MUNICIPAL, S.A., en relació a la liquidació de la paga extraordinària de Nadal del any 2012, suprimida per el Real Decreto-ley 20/2012, de 13 de Julio, i que per successió processal i laboral tal i com preveu els articles 17 i concordants de la Llei de Enjudiciament Civil, en concordança amb l'article 44 i concordants del Estatut de los Treballadors, afecta a aquesta Societat Municipal com subrogada en relació a cinc treballadors de l'extinta L'H 2010 Societat Privada Municipal, S.A.

Mitjançant providència de 8 de octubre de 2013 el Ple de Tribunal Constitucional va admetre a tràmit la qüestió d'inconstitucionalitat nº 5080-2013, en relació amb l'article 2 del Real Decreto-Ley 20/2012, de 13 de julio, *de medidas para garantizar la estabilidad presupuestaria y de fomento de la competitividad, en su aplicación al personal laboral del sector publico, por posible vulneración del artículo 9.3 de la Constitución*, publicat en el BOE num. 250 de fecha 18 de octubre de 2013.



En data 6 de novembre de 2014 es va rebre sentència dictada pel Jutjat Social 16 de Barcelona per la qual es declara el dret dels treballadors de la societat a percebre la part proporcional de la paga extraordinària de desembre 2012.

La societat va procedir, en compliment de la sentència, al pagament de la part meritada de la paga extraordinària de desembre de 2012 als 48 treballadors demandants, en data desembre 2014.

En data gener de 2015 el Consell d'Administració de la societat va aprovar el pagament de la part meritada a la resta de treballadors i extreballadors de la societat per un import total de 41.540,62 €.

A 31 de desembre de 2015 s'ha enregistrat amb càrrec a resultats extraordinaris de l'exercici una previsió per import de 73.800,- euros corresponent a la part de la paga extraordinària de l'any 2012 que s'ha fet efectiva durant els mesos de febrer i març de 2016 (vegeu nota 13.4).

En data gener de 2016 el Consell d'Administració de la societat va aprovar el pagament de la part proporcional de la paga extraordinària de desembre de 2012, en la quantitat resultant al període meritat des del 15 de juliol fins al 31 de desembre de 2012 als treballadors i extreballadors de la societat en compliment amb el que disposa la Disposició Addicional Dotzena de Llei 48/2015, de 29 de octubre, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2016 en relació a la *Recuperació de la paga extraordinària i addicional del mes de desembre de 2012 del personal del sector públic*.

15. INFORMACIÓ SOBRE MEDI AMBIENT.

L'activitat de la Societat, per la seva naturalesa, no té un impacte mediambiental significatiu.

16. RETRIBUCIONS A LLARG TERMINI AL PERSONAL.

La Societat atorga retribucions a llarg termini al personal d'aportació definida. Consisteixen en contribucions de caràcter predeterminat a un pla de pensions. L'empresa no té l'obligació legal, contractual ni implícita de realitzar contribucions addicionals si l'entitat gestora no pogués atendre els compromisos assumits.

La Societat té un pla de complement de jubilació al que estan acollits tots els seus treballadors. Aquest pla està configurat com un pla d'aportació definida i està externalitzat en l'entitat CATALUNYA CAIXA.

No obstant, en compliment d'allò que disposa la Llei 2/2012 de 29 de juny 2012, la Societat no ha realitzat cap aportació en l'exercici 2015.



17. SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS.

El detall de les subvencions rebudes per la Societat es detalla a continuació. La totalitat de les mateixes prové de L'Ajuntament de L'Hospitalet. (Nota 13.5)

Aportació municipal-transferència corrent	2015	2014
Mitjans Comunicació	1.986.945,00	1.967.500,00
Centre Activitats	247.652,00	245.200,00
Noves Tecnologies	263.600,00	262.300,00
TOTAL	2.498.197,00	2.475.000,00

La Societat ha complert amb totes les condicions associades a les subvencions, donacions o llegats que ha rebut durant l'exercici.

18. FETS POSTERIORS AL TANCAMENT QUE SIGUIN SIGNIFICATIUS.

Seguidament es recullen aquells fets destacables esdevinguts entre la data de tancament de l'exercici i la formulació dels presents comptes anuals.

Pagament de la part proporcional de la paga extraordinària de desembre de 2012, en la quantitat bruta resultant al període meritat des del 15 de juliol fins al 31 de desembre del 2012 als treballadors/es i ex-treballadors/es de la Societat Municipal.

En data 28 gener de 2016 el Consell d'Administració de la societat va aprovar el pagament de la part proporcional de la paga extraordinària de desembre de 2012, en la quantitat resultant al període meritat des del 15 de juliol fins al 31 de desembre de 2012 als treballadors i extreballadors de la societat en compliment amb el que disposa la Disposició Addicional Dotzena de Llei 48/2015, de 29 de octubre, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2016 en relació a la *Recuperació de la paga extraordinària i addicional del mes de desembre de 2012 del personal del sector públic*. (vegeu nota 14.2), que s'ha fet efectiva durant els mesos de febrer i març de 2016

Dimissió de la Consellera Sra. Mercè Perea i Conillas.



En data 28 de gener de 2016 el Consell d'Administració va acceptar la dimissió com a Consellera de la senyora Mercè Perea i Conillas, essent elevat dit acord a escriptura publica en data 9 de març de 2016 davant del Notari Fernando Morales Limia amb protocol numero 321. En el moment de la formulació dels Comptes Anuals del 2015, no s'ha nomenat cap altre persona que la substitueix.

19. OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES.

La Societat està participada al 100% per l'Ajuntament de L'Hospitalet.

- a. A continuació es desglossen els imports de les transaccions realitzades amb parts vinculades durant l'exercici:

TRANSACCIONS REALITZADES	2015	2014
Prestació Servei Grúa	1.182.799,96	1.182.800,04
Gestió Zona Blava	732.200,04	732.199,96
Gestió Aparcaments Altres Concessionaris	91.449,60	91.449,60
Altres Serveis	159.487,00	185.757,87
Transferencia Corrent	2.498.197,00	2.475.000,00
Total	4.664.133,60	4.667.207,47

L'import de les transferències corrents es detalla a la nota 17.

- b. A continuació es presenta el detall dels saldos amb parts vinculades a data de tancament de l'exercici:



Saldos-Encomanes Liquidades	2015		2014	
	DEUTOR	CREDITOR	DEUTOR	CREDITOR
Liquidació Encomana Esports		-	161.560,93	-
Liquidació Encomana Torre Barrina 13			- 6.653,00	
Liquidació Encomana Mobilitat 2012/2013			10.439,39	
Liquidació Encomana Streaming	-		-	1.768,74
Liquidació Encomana Mitjans Comunicació				5.082,04
Liquidació Lloguer Dipòsit e Immob. Mobilitat LH2010				49.066,06
Liquidació Encomana Torre Barrina14		260,79		
Liquidació Encomana Mobilitat - Zona Blava 2014		4.021,82		
Liquidació Encomana Mobilitat - Grua 2014	27.132,92			
Liquidació encomana Aparcaments 2014	9.323,98			
Despeses Aparcament PMC- Octa Des 2015		20.372,86		
Despeses Aparcament PMC- Ajuntament 2014		71.021,52		
Total	36.456,90	95.676,99	165.347,32	55.916,84
Saldos Encomanes Vigents i Altres saldos				
Flances Gestió Aparcaments	-		30.131,10	
Gestió Grúa Desembre	197.133,26		98.566,59	
Prestació Servei Zona Blava Desembre	122.033,34		61.016,67	
Altres serveis	10.724,05		5.232,99	4.054,50
Encomana Mitjans Comunicació	393.350,65	393.350,65	393.350,65	393.350,65
Total	723.241,30	393.350,65	588.298,00	397.405,15
	759.698,20	489.027,64	753.645,32	453.321,99

Els imports corresponents a les encomanes liquidades a l'exercici 2014 van ser satisfets en data febrer 2015, i els corresponents a les encomanes liquidades a l'exercici 2015 han estat satisfets en data febrer 2016. Resta pendent l'import corresponent a les despeses del Aparcament de l'exercici 2014.

L'import de 393.350,65 € correspon a l'encomana per a la renovació del sistema tècnic informàtic de redacció dels Mitjans de Comunicació, segons Acord de la Comissió de Competències delegades del Ple de data 04 de març de 2014, que resta pendent d'acceptació de la liquidació per part de l'Ajuntament i per tant queda reflectit com deutor i creditor.

A continuació es detallen les quantitats satisfetes als membres del consell d'administració, en concepte de dietes d'assistència a les reunions dels òrgans d'administració de la Societat, així comi les retribucions per l'Alta Direcció.

Càrrec	2015	2014
Consell d'Administració	12.750,00	15.555,00
Alts Directius	69.795,51	82.852,80



La Societat no ha fet cap aportació a fons de pensions ni a cap altra prestació a llarg termini, i tampoc s'han registrat indemnitzacions per acomiadament de membres de l'Alta Direcció. Tampoc s'ha realitzat cap pagament als membres de l'Alta Direcció basat en accions.

Els Administradors de la Societat no han portat a terme durant l'exercici operacions alienes al tràfic ordinari o que no s'hagin realitzat en condicions normals de mercat.

La Societat no ha efectuat durant l'exercici cap bestreta ni ha concedit cap crèdit al personal de l'Alta Direcció ni als membres del Consell d'Administració.

c. Informació sobre participacions de capital dels administradors en altres societats.

D'acord amb l'article 229.1 de la Llei de Societats de Capital, els membres del Consell d'Administració manifesten que durant l'exercici i fins a la data de formulació d'aquests comptes no s'ha produït cap situació de conflicte, ni ells ni les seves persones vinculades, directe o indirecte, amb l'interès de la Societat.

20. ALTRA INFORMACIÓ.

20.1. Plantilla.

El número d'empleats total al finalitzar l'exercici, distribuït per tipus de contracte i per sexes, és el que es mostra a continuació:

	2015	2014
Fixes	79	81
Eventuals	2	2
	81	83

PER CATEGORIES	2015	2014
Consellers	-	-
Alts directius	1	1
Comandaments intermedis	11	11
Tècnics	24	24
Altres	45	47
	81	83

PER SEXES	2015	2014
Dones	34	35
Homes	47	48
	81	83



20.2. Honoraris per auditoria.

El desglossament dels honoraris per auditoria de comptes i altres serveis prestats pels auditors de comptes, es presenta a continuació:

Concepte	Import	
	2015	2014
Honoraris per auditoria de comptes	5.040,00	5.040,00

No existeix cap acord de la Societat que no figuri en el balanç i sobre el qual no s'hagi proporcionat informació en altra nota de la memòria.

21 . INFORMACIÓ SEGMENTADA.

A continuació es presenta la distribució de l'import net de la xifra de negocis, corresponents a les activitats ordinàries de la Societat, per categories d'activitats i per mercats geogràfics, ja que aquestes categories i aquests mercats difereixen entre si de manera considerable.

Categories d'activitats	Import net de la xifra de negocis corresponent a activitats ordinàries	
	2015	2014
Centre d'Activitats	751.117,71	690.378,99
Mitjans de Comunicació	119.814,70	152.669,20
Area de Mobilitat	1.915.000,00	1.915.000,00
Aparcaments	590.422,20	579.953,48
Mercats geogràfics	Import net de la xifra de negocis corresponent a activitats ordinàries	
Local	3.376.354,61	3.338.001,67

22. INFORMACIÓ SOBRE DRETS D'EMISSIÓ DE D'EFECTE HIVERNACLE.



L'activitat de la Societat, per la seva naturalesa, no té emissió de gasos d'efecte hivernacle.

23 . INFORMACIÓ SOBRE ELS AJORNAMENTS DE PAGAMENT EFECTUATS A PROVEÏDORS. DISPOSSICIÓ ADDICIONAL TERCERA "OBLIGACIÓ D'INFORMACIÓ" DE LA LLEI 15/2010, DE 5 DE JULIOL.

Conforme la Resolució de l'Institut de Contabilitat y Auditoría de Cuentas", de 29 de gener de 2016, el període promig de pagament a proveïdors de l'exercici 2015 es mostra a continuació:

2015	Dies
PMP Proveïdors	29,35

Atès que el 2015 és el primer exercici d'aplicació de l'esmentada Resolució, no es presenten xifres comparatives, qualificant-se els presents comptes anuals com a inicials als efectes exclusivament dels requeriments d'aquesta norma.



LA FARGA, GESTIÓ D'EQUIPAMENTS MUNICIPALS, S.A.

INFORME DE GESTIÓ 2015



Sobre l'Informe de Gestió.

L'informe de gestió és el document que ha de contenir l'exposició fidel sobre l'evolució dels negocis i la situació de la societat de conformitat amb l'art. 262.1 del TRSLC.

L'elaboració d'aquest informe de gestió no és obligatori per a les societats que puguin formular balanç i EPCN abreujat.

Així mateix, l'article 33 paràgraf segon dels Estatuts socials vigents, estableix que els administradors estan obligats a fer, en el termini màxim de tres mesos a comptar des del tancament de l'exercici social, els comptes anuals, l'informe de gestió i la proposta d'aplicació del resultat.

També, l'article 34 dels Estatuts de la societat estableix que l'informe de gestió s'eleva, juntament amb els comptes anuals i la proposta d'aplicació formulats a l'alcalde/alcaldessa de l'Ajuntament de L'Hospitalet per a la convocatòria de la Junta General Ordinària.

Als anteriors preceptes estatutaris, s'han de posar en relació amb els articles 23, 28 i concordants de la Llei de Societats de Capital, donat que els estatuts socials han de regir el funcionament de les Societats de Capital de conformitat amb la autonomia de la voluntat fixada pels seus accionistes en els propis estatuts, configuradors dels pactes i condicions establertes, sempre quan aquests no s'oposin a les Lleis.

Per tant, la potestat fixada en la Llei, en relació a la emissió de l'Informe de Gestió per a les societats que puguin formular balanç i EPCN abreujat (art. 262.3 LSC), resta limitada ates els propis Estatuts Socials vigents, i per tant, tal i com preveu l'article 253 i següents de la Llei de Societats de Capital, els administradors han de formular, en el termini de 3 mesos comptats a partir del tancament de l'exercici social, els comptes anuals, l'informe de gestió i la proposta d'aplicació de resultats.

Les línies d'activitat de la Societat durant l'exercici 2015

La Societat La Farga, GEM,SA com a societat de capital públic íntegre de l'ajuntament de L'Hospitalet gestiona sis línies d'activitat de les quals **dues li són pròpies per definició al seu objecte social**. Aquestes són:

L'explotació, administració i gestió del recinte anomenat Centre d'Activitats La Farga ubicat al carrer Barcelona, 2, i propietat de l'Ajuntament de L'Hospitalet, recinte del que es va adscriure el seu ús a la Societat per acord de Ple de data 7 de juny de 1996



per a ser destinat "... als fins per als quals s'ha constituït la societat i que consten (...) als seus estatuts" per un període inicial de cinc anys que va ser prorrogat fins a l'1 de juny del 2016 per acord de Ple de data 20 de març de 1998. Aquesta és la única línia d'activitat que en l'actualitat es pot catalogar d'activitat econòmica i no de servei públic en el sentit limitatiu del terme.

L'explotació, administració i gestió de tots els serveis i les activitats que es relacionin amb els mitjans de comunicació social de competència municipal pròpia o per delegació o concessió, d'acord amb la legislació sectorial que regula aquesta matèria.

El Ple de l'Ajuntament aprovà en sessió de data 15 de maig del 2014 el text definitiu del "Reglament Orgànic d'Organització i Funcionament dels Serveis de Comunicació Municipals de L'Hospitalet de Llobregat". Aquest Reglament preveu la elaboració d'un Contracte Programa que, un cop aprovat pel Ple municipal ha d'especificar com han de ser els Mitjans de Comunicació municipals, les característiques de les seves programacions, i els recursos necessaris per fer-los possibles incloent les aportacions que corresponguin als pressupostos municipals i altres formes d'ingressos. En aquest moment no hi ha encara un Contracte Programa amb el procediment definit a l'esmentat Reglament Orgànic. Tanmateix, al juliol del 2012, la Comissió d'assumptes delegats del Ple aprovà "Donar conformitat" a la proposta de remodelació elaborada des de La Farga per tal de poder fer sostenible econòmicament l'existència dels Mitjans de Comunicació municipals en un context de tancament econòmic municipal de l'exercici del 2011 amb fortes pèrdues pressupostàries. Aquest acord municipal incorporava les "CONDICIONS PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE COMUNICACIÓ MUNICIPALS" que en realitat són el més semblant al que haurà de ser el nucli del Contracte Programa que s'acabi definint des de l'Ajuntament. L'acord de la Comissió d'assumptes delegats de Ple deixa clar el caràcter de servei públic del servei de comunicació municipal, fixa l'aportació pressupostària municipal i deixa sotmesa la gestió del servei al control econòmic-financer de la Intervenció Municipal tot i que no s'ha de fer liquidació anual.

A aquestes "Condicions per la prestació dels serveis de comunicació municipals" es va incorporar, per acord de la Comissió de Competències Delegades del Ple de data 26 de novembre del 2013, **l'encàrrec de retransmetre en directe per "streaming" a la web del L'H Digital, les sessions del Ple municipal.**

Les **altres quatre línies d'activitat** es gestionen per encomana específica des de l'Ajuntament.

L'encomana de gestió i administració dels serveis de retirada de vehicles de la via pública mitjançant grua-automòbil i del servei de control dels estacionaments vigilats o amb control horari, que fins l'exercici del 2012 eren funció de l'extinta Societat

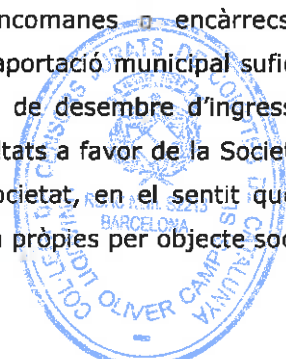


municipal "L'H – 2010" va entrar en vigor l'1 de març del 2012, amb subrogació de personal, que es regula per conveni propi diferent al que existeix a la societat La Farga, i altres recursos necessaris per a la prestació del servei. Aquesta encomana s'ha d'entendre com una prestació de serveis complementària de les competències que l'Ajuntament assumeix i desenvolupa mitjançant la corresponent ordenança de mobilitat. El cost derivat d'aquest encomana es cobreix per l'aportació per prestació de serveis, que anualment l'Ajuntament consigna als seus pressupostos havent de liquidar-se anualment des de la Societat La Farga el compte segregat de despeses i ingressos vinculat a aquesta encomana. Conseqüentment, no és una encomana que per si mateixa hagi de generar beneficis ni pèrdues a la Societat. La durada inicialment prevista era fins el 31 de desembre del 2014, havent-se prorrogat per acord de Comissió de Competències delegades del Ple en data 19 de desembre del 2014 fins al 31 de desembre del 2015, i per segona vegada en sessió del 22 de desembre del 2015 fins a aprovació de nova encomana o per defecte el 31 de desembre del 2016.

L'encomana de gestió dels aparcaments de titularitat municipals propis i del control de la gestió d'aquells aparcaments municipals de gestió indirecta. Aquesta encomana ve derivada de l'extinció de la Societat Municipal "L'H 2010" que era qui gestionava els aparcaments i l'encomana a la Farga, GEM SA feta per l'Ajuntament amb efectes 1 de gener del 2014. Són 18 aparcaments de gestió directa amb un total de 6.138 places. Els de gestió indirecta són 8 aparcaments amb 2.165 places; 6 atorgats a l'empresa "Empark Aparcamientos y Servicios, SA", (Plaça de l'Ajuntament, Av. Severo Ochoa, Av Can Serra, Primavera I tram Aigües de Llobregat-Llevant, Primavera II tram Llevant –Pedraforca, i Primavera III tram Enginyer Moncunill-Florida) amb un total de 1.699 places, i 2 atorgats a la UTE Comcat Aparcaments Masnou-Electricitat (Av Masnou i Av Electricitat) amb un total de 466 places.

L'encàrrec a La Farga, GEMSA, consistent en les activitats de suport tècnic i operatiu, corresponents a les actuacions de formació, creació i innovació en noves tecnologies i en indústries creatives en l'equipament municipal de la Torre Barrina, aprovat per Junta de Govern Local en sessió del 30 d'abril del 2013 amb una durada inicial de fins al 31 de desembre del 2015, i prorrogat i actualitzat per acord de la Junta de Govern Local de data 22 de desembre del 2015 fins al 31 de desembre del 2016.

De les sis línies d'activitat, les quatre que responen a encomanes o encàrrecs de l'Ajuntament estan sotmeses a liquidació anual i compten amb aportació municipal suficient per cobrir les despeses que se'n deriven. Els saldos finals a 31 de desembre d'ingressos i despeses de cada liquidació es compensen entre si produint resultats a favor de la Societat o a favor de l'Ajuntament que tenen impacte neutre per a la Societat, en el sentit que no poden posar en perill la viabilitat de les línies d'activitat que li són pròpies per objecte social.



La línia d'activitat més determinant en el resultat econòmic de l'exercici és la d'explotació i gestió del Centre d'Activitats. L'exercici del 2015 confirma la tendència ja apuntada durant el 2014 de recuperació de l'activitat econòmica associada a fires i esdeveniments d'aquest caire. Les dades així ho mostren. S'han realitzat 90 sessions d'ús amb pagament de lloguer de les que 54 van ser Reunions i Jornades, 28 Activitats Multitudinàries (exàmens, proves d'aptitud, celebracions d'escoles de la ciutat, actes polítics, PISTA DE GEL,M ...) i 7 Fires que ocuparen el recinte, a més dels esdeveniments associats a les encomanes del "Dia d' Andalusia" i les "Festes de Primavera".

Els bons resultats de la gestió i explotació del Centre d'Activitats han permès incrementar l'import net de la xifra de negocis (veure nota 21 de la memòria anual) de 690.378,99 euros l'any 2014 a 751.117,71 euros l'any 2015.

Fets significatius produïts després del tancament a 31 de desembre del 2015

En data 28 de gener de 2016 el Consell d'Administració acordà acceptar la dimissió com a Consellera presentada per la senyora Mercè Perea i Conillas, essent elevat dit acord a escriptura publica en data 9 de març de 2016 davant del Notari Fernando Morales Limia amb protocol numero 321. En el moment de la formulació dels Comptes Anuals del 2015 i d'aquest Informe de Gestió que les acompanya, no s'ha nomenat cap altre persona que la substitueixi. En conseqüència els Comptes es formulen per catorze consellers i no per quinze com els darrers exercicis.

