



**LA FARGA**  
L'Hospitalet

**ACTA DE VALORACIÓ D'OFERTES DE LA LICITACIÓ PER LA CONTRACTACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT DEL SERVEI DE NETEJA DE LA SOCIETAT LA FARGA, GESTIÓ D'EQUIPAMENTS MUNICIPALS, S.A", NÚM EXPEDIENT 20170481.**

L'Hospitalet de Llobregat, 19 de gener de 2018

A la sala de reunions de La Farga, Gestió d'Equipaments Municipals, SA, a les 09:00 h., es reuneix la Mesa de Contractació formada per:

President: Sr. Manuel Pérez Giménez.  
Vocals: Sra. Ana M<sup>a</sup> Martin  
Sra. Rosa Salguero  
Sra. Elisabeth Burnett  
Sr. Manuel Gaspar  
Secretària: Sra. M<sup>a</sup> José Lo Gómez.

En data 15 de gener de 2018 la Mesa de Contractació de conformitat amb la clàusula 15 del plec de clàusules contractuals i finalitzada l'obertura del sobre B, va procedir a remetre còpia de la documentació inclosa pel licitador als vocals de la Mesa que havien d'informar sobre els criteris de l'adjudicació per tal de realitzar l'informe de valoració de les ofertes presentades.

Amb data 16 de gener de 2018, s'incorpora a l'expedient l'informe valoratiu en relació a la proposta econòmica sobre B pels Vocals de la Mesa de Contractació Sra. Rosa Salguero, Sra. Elisabeth Burnet i Sr. Manel Gaspar:

(sic)"...

**INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ D'OFERTES**

**DE LA LICITACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT NO HARMONITZAT PER LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DE LA SOCIETAT LA FARGA, GESTIÓ D'EQUIPAMENTS MUNICIPALS, S.A", NÚM EXPEDIENT 20170481.**

En compliment del que es preveu a les normes del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, així com el Plec de Clàusules Contractuals, valorades les proposicions admeses segons els criteris de valoració i sistema de ponderació que s'especifiquen al Plec abans esmentat, s'emet el següent:

**INFORME TÈCNIC**

**1.- OFERTES PRESENTADES**



**LA FARGA**  
L'Hospitalet

S'ha procedit a valorar la proposta presentada, segons els criteris que consten al Plec de Condicions Tècniques, dels següents licitadors:

- INTERSERVE FACILITIES SERVICES

## 2.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

Totes les ofertes han de recollir els dos punts següents:

### 1. Valoració de l'oferta econòmica: (60 punts)

#### 1.1. Preu unitari per hora.

Dins d'aquest preu s'inclouen tots els conceptes necessaris per a la prestació del servei de neteja. El preu màxim de licitació per hora és el següent:

CONCEPTE	PREU
Apartat 1: Hora laborable netejador	12,00€
Apartat 2: Hora laborable operari	13,00€
Apartat 3: Hora festiva netejador	18,00€
Apartat 4: Hora festiva operari	19,50€
Apartat 5: Hora nocturna netejador	13,50€
Apartat 6: Hora nocturna operari	14,50€
Apartat 7: Hora Festiu nocturn netejador	21,00€
Apartat 8: Hora Festiu nocturn operari	22,00€
Apartat 9: Hora Especialista vidrier/a alçada amb cistella:	19,00€
Apartat 10: Hora Especialista abrillantador de terres:	19,00€

La puntuació màxima dins de cadascun dels apartats és el següent:

CONCEPTE	Punts
Apartat 1: Hora laborable netejador	Màx. 15 punts
Apartat 2: Hora laborable operari	Màx. 5 punts
Apartat 3: Hora festiva netejador	Màx. 5 punts
Apartat 4: Hora festiva operari	Màx. 5 punts
Apartat 5: Hora nocturna netejador	Màx. 5 punts
Apartat 6: Hora nocturna operari	Màx. 5 punts
Apartat 7: Hora Festiu nocturn netejador	Màx. 5 punts
Apartat 8: Hora Festiu nocturn operari	Màx. 5 punts
Apartat 9: Hora Especialista vidrier/a alçada amb cistella:	Màx. 5 punts
Apartat 10: Hora Especialista abrillantador de terres:	Màx. 5 punts

### 2.- Valoració De l'oferta Tècnica: (40 punts)

Es valorarà:

- a) Col·locació de recipients, recollida i enviament a reciclatge (4 vegades a l'any) (10 punts distribuïts de la següent manera)
- Piles (5 Punts)
  - Cartutxos tinta i tòner (5 Punts)

- b) Millora en el temps de resposta en neteges d'urgència, tenint en compte que el temps màxim de resposta i actuació és de 2 hores). Si el licitador ofereix cobrir el servei en un màxim de 60 minuts rebrà 10 punts. La resta de propostes es puntuaran de forma proporcional. (Fins a un màxim de 10 punts)

- c) Hores gratuïtes sense cost de netejador ordinari.  
Número d'hores que l'empresa adjudicatària posarà al servei de La Farga GEM S.A i que no es facturaran. Aquestes hores es podran gaudir a qualsevol dels horaris del servei.

La proposta que presenti el màxim d'hores sense cost a gaudir durant tota la durada del contracte rebrà 10 punts i la resta es calcularà de manera proporcional, tenint en consideració que si no s'ofereix borsa d'hores, rebrà 0 punts. (Màxim 10 punts)

- d) Control i seguiment d'incidències de forma informatitzada, així com servei d'atenció 24h/365 dies any. (5 punts)

### 2.2. Millores Tècniques: (5 punts)

Dins d'aquestes s'inclou la següent millora:

- a) Destrucció de documentació confidencial amb certificat oficial de destrucció, dues vegades a l'any (5 punts).

### 3. VALORACIÓ DE L'OFERTA PRESENTADA:

L'empresa INTERSERVE FACILITIES SERVICES en relació als criteris que es demanaven al Plec de Prescripcions Tècniques, presenta en la seva oferta:

- 1) Valoració de l'oferta econòmica: Preu unitari per hora.

	CONCEPTE	Preu unitari/hora
Apartat 1:	Hora laborable netejador	10,76.-€
Apartat 2:	Hora laborable operari	11,95.-€
Apartat 3:	Hora festiva netejador	14,76.-€
Apartat 4:	Hora festiva operari	15,95.-€
Apartat 5:	Hora nocturna netejador	12,91.-€
Apartat 6:	Hora nocturna operari	14,34.-€
Apartat 7:	Hora Festiu nocturn netejador	19,50.-€
Apartat 8:	Hora Festiu nocturn operari	20,10.-€
Apartat 9:	Hora Especialista vidrier/a alçada amb cistella:	17,50.-€
Apartat 10:	Hora Especialista abrillantador de terres:	15,00.-€



**LA FARGA**  
L'Hospitalet

La puntuació en aquest concepte, és la següent:

	CONCEPTE	Preu unitari/hora
Apartat 1:	Hora laborable netejador	15 punts
Apartat 2:	Hora laborable operari	5 punts
Apartat 3:	Hora festiva netejador	5 punts
Apartat 4:	Hora festiva operari	5 punts
Apartat 5:	Hora nocturna netejador	5 punts
Apartat 6:	Hora nocturna operari	5 punts
Apartat 7:	Hora Festiu nocturn netejador	5 punts
Apartat 8:	Hora Festiu nocturn operari	5 punts
Apartat 9:	Hora Especialista vidrier/a alçada amb cistella:	5 punts
Apartat 10:	Hora Especialista abrillantador de terres:	5 punts

Total en aquest apartat: 60 punts.

## 2) Valoració Oferta tècnica

Així mateix, es compromet en la següent oferta tècnica:

- a) Col·locació de recipients, recollida i enviament a reciclatge (4 vegades a l'any) (10 punts distribuïts de la següent manera)
- Piles (5 Punts)
  - Cartutxos tinta i tòner (5 Punts)

L'empresa INTERSERVE FACILITIES SERVICES es compromet en aquest apartat, i per tant, la seva valoració és: **10 punts**.

- b) Millora en el temps de resposta en neteges d'urgència, tenint en compte que el temps màxim de resposta i actuació és de 2 hores). Si el licitador ofereix cobrir el servei en un màxim de 60 minuts rebrà 10 punts. La resta de propostes es puntuaran de forma proporcional. (Fins a un màxim de 10 punts)

L'empresa INTERSERVE FACILITIES SERVICES es compromet en aquest apartat, i per tant, la seva valoració és: **10 punts**.

- c) Hores gratuïtes sense cost de netejador ordinari.  
Número d'hores que l'empresa adjudicatària posarà al servei de La Farga GEM S.A i que no es facturaran. Aquestes hores es podran gaudir a qualsevol dels horaris del servei.

L'empresa INTERSERVE FACILITIES SERVICES NO ofereix hores gratuïtes sense cost de netejador ordinari, i per tant la seva valoració és: **0 punts**.

- d) Control i seguiment d'incidències de forma informatitzada, així com servei d'atenció 24h/365 dies any. (5 punts)

L'empresa INTERSERVE FACILITIES SERVICES es compromet en aquest apartat, i per tant, la seva valoració és: **10 punts**.

Total en aquest apartat: 35 punts

### 2.1. Millora Tècnica

- a) *Destrucció de documentació confidencial amb certificat oficial de destrucció, dues vegades a l'any (5 punts)*

L'empresa INTERSERVE FACILITIES SERVICES es compromet en aquest apartat, i per tant, la seva valoració és: **5 punts**.

### CONCLUSIÓ

El resultat de la valoració de les ofertes presentades és el següent:

LICITADOR	PUNTS
INTERSERVE FACILITIES SERVICES	100

El que comunico als efectes oportuns,

..."

La Mesa, en virtut del que estableix l'art. 151 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, acorda per UNANIMITAT com a oferta més avantatjosa la presentada per l'empresa INTERSERVE FACILITIES SERVICES amb una puntuació total de **100 punts**, fa la seva proposta i l'eleva a l'òrgan de contractació.

I no havent altres temes a tractar, s'aixeca la present acta que, després de la seva lectura, firma el president i els vocals de la Mesa de Contractació, i jo com a secretària, en dono fe.

El president,



La secretària,



Els vocals,

