

PLEC DE CONDICIONS TÈCNiques QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS AUXILIARS DE CONTROL I GESTIÓ ADMINISTRATIVA DE L'APARCAMENT DE ROTACIÓ DE COLLBLANC I DE ROTACIÓ DE VIDRIERIES GESTIONATS PER LA EMPRESA LA FARGA G.E.M SA

1.- OBJECTE

L'objecte del contracte és la prestació del servei d'auxiliars de control i gestió administrativa, tant de l'aparcament de rotació situat a la Plaça del Mercat de Collblanc, com de l'aparcament de Vidrieres mitjançant control domòtic i presencial. El centre de treball estarà situat al Mercat de Collblanc i el desplaçament a Vidrieres es farà sempre que sigui necessari.

2.- FUNCIONS DEL SERVEI CONTRACTAT

El servei contractat tindrà les següents tasques:

- Protegir, tant a les persones com a la propietat i a tota classe de bens e instal·lacions, d'acord amb el pla de seguretat que s'aprovi en cada moment.
- Intervenir en l'evitació i extinció d'incendis, sinistres i accidents en general, si arribessin a produir-se.
- Realitzar les maniobres necessàries, en les diferents instal·lacions, per a evacuar a les persones que puguin quedar atrapades en les dependències.
- Inspecció de l'estat aparent de tot tipus d'instal·lacions (serveis, seguretat...)
- Incloure en els informes diaris qualsevol avaria o incidència observada, ampliant en ells qualsevol aspecte que afecti a la seguretat dels centres.
- Atenció telefònica.
- Informació a tots els usuaris de les instal·lacions de les anomalies, incidències i variacions que es puguin produir en les mateixes.
- Ajuda en la confecció d'estadístiques i altres llistats, a petició de LA FARGA GEM S.A
- Ajuda en la recaptació d'efectiu o en la realització de la mateixa, a petició de LA FARGA GEM S.A

- Cobrament de les tarifes de períodes d'aparcament, a través de la comprovació del ticket o targeta d'abonament, tant si el caixer està fora de servei com a petició de l'empresa.
- Reparacions dels sistema d'accés i cobrament (caixer, barreres, etc.) sempre que no requereixin la necessària intervenció del servei tècnic.
- Cobrament de rebuts d'abonaments, sempre que es requereixi.
- Control d'abonaments i coneixement dels mateixos.
- Obertura mitjançant control domòtic de portes i accessos de l'aparcament de Vidrieres.
- Control del cobrament de tickets de l'aparcament de Vidrieres i desplaçament al mateix si fos necessari per a resoldre l'incidència.
- Totes aquelles activitats que, per necessitats del servei, requereixi LA FARGA GEM S.A

3.- CONDICIONS GENERALS PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI

El contractista haurà de designar a una persona que el representi amb els deguts coneixements de l'activitat objecte d'aquest contracte i amb poders suficients per a adoptar resolucions en el moment que sigui necessari.

L'adjudicatari quedarà obligat a cobrir les absències del personal habitual com a conseqüència de malaltia, vacances o qualsevol altra circumstància que pugui sorgir, quedant obligat a notificar les dades de la persona substituïda.

Sempre que l'empresa adjudicatària es vegi obligada a substituir al seu personal ja format, per personal inexpert en la dinàmica diària del centre de treball, haurà de preveure aquesta circumstància amb l'antelació suficient com per a formar-lo adequadament, amb la finalitat de no interferir en la dinàmica del servei contractat.

Els integrants de la plantilla realitzaran els diferents relleus puntualment, reflectint per escrit, en els informes d'incidències, les circumstàncies rellevants que s'hagin produït.

El personal haurà d'anar degudament uniformat e identificat, anant aquesta despesa a càrrec de l'empresa adjudicatària.

Sempre que les necessitats de funcionament de les instal·lacions ho requereixin, LA FARGA G.E.M S.A podrà ordenar la realització dels treballs complementaris, accessoris o augment de jornada que resultin necessaris.

En aquest cas, les ordres vincularan a l'adjudicatari, que no es podrà negar en forma alguna al seu compliment. L'increment d'hores resultant es computarà al preu unitari fixat en l'adjudicació.

4.- HORARI DELS SERVEIS

El personal propi de LA FARGA GEM SA treballa de dilluns a dissabtes no festius de 8.30 a 15 hores segons el calendari laboral establert per la empresa.

La empresa adjudicatària del servei de auxiliars de control ha de cobrir la resta d'horaris.

5.- IMPORTS DELS SERVEIS

El preu del servei inclou tots els conceptes que siguin necessaris per a garantir la qualitat del servei.

El pressupost o valor estimat del contracte ha estat calculat en base a una previsió de 7.089,50 hores anuals en les que s'inclou l'horari necessari per a atendre l'abast dels serveis objecte d'aquest contracte.

Quan, per motiu de baixes o permisos del personal de la Farga GEM SA no contemplats al calendari anual o per necessitats de funcionament LA FARGA G.E.M S.A demani ampliacions horàries o personal extra, les hores realitzades calcularan amb el mateix preu/hora fixat en la oferta econòmica.

6.- PERSONAL A SUBROGAR

L'empresa adjudicatària haurà de subrogar al personal que realitza el servei actualment, de conformitat amb els convenis vigents en el sector.

PERSONAL SERVEI AUXILIARS DE CONTROL APARCAMENT COLLBLANC

Treballador	categoria	antiguitat	contracte	jornada
MAAGF	AUX.CTRL.	01/06/2013	EVENT. PARCIAL	PARCIAL(75%)
PEROJ	AUX.CTRL.	01/06/2007	INDEFINIDO	COMPLETA (100%)
MUZAM	AUX.CTRL.	22/02/2010	INDEFINIDO	COMPLETA (100%)
LUORF	AUX.CTRL.	01/01/2005	INDEFINIDO	COMPLETA (100%)

* Treballador actualment de baixa per IT Enfermetat comú des de data 11/05/2013

7.- CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES.

Segons l'article 183.2 del TRLCSP i art. 38 Instruccions Internes de Contractació, el contracte s'adjudicarà a l'oferta econòmicament més favorable.

A tals efectes, s'atendran criteris de valoració objectius i ponderables mitjançant fórmules aritmètiques.

L'oferta presentada ha de recollir dos punts imprescindibles per a la seva valoració:

1.- Preu unitari per hora.

Dins d'aquest preu s'inclouen tots els conceptes necessaris per a la prestació del servei: nocturnitat si hi ha, desplaçaments, salaris dels auxiliars, etc. El preu màxim de licitació per hora es de 10,00 €.

Si una oferta es considera anormal o desproporcionada, no es puntuarà. Es considerarà una oferta anormal o desproporcionada qualsevol oferta inferior al 20% de la mitja aritmètica de totes les ofertes presentades. Per calcular aquesta mitja no es tindran en compte la proposta més cara ni la més econòmica.

La puntuació màxima dins d'aquest apartat serà de 40 punts. L'oferta més econòmica i que no es consideri anormal o desproporcionada, rebrà els 40 punts i la resta es calcularà de la següent forma:

Preu

Màxim 40 Punts.

El preu més baix que no es consideri una oferta anormal tindrà 40 punts. La resta es calcula així:

Puntuació oferta

$$Y = \frac{\text{Preu per hora més baix ofertat} * 40}{\text{Preu per hora oferta Y}}$$

2.- Borsa d'hores.

S'ha d'establir un número d'hores que l'empresa adjudicatària posarà al servei de La Farga GEM S.A i que no es facturaran. Aquestes hores es podran gaudir a qualsevol dels horaris del servei.



LA FARGA
L'Hospitalet

La puntuació màxima d'aquest apartat serà de 10 punts. La proposta que presenti el màxim d'hores de borsa tindrà 10 punts i servirà com a referent per a fer el càlcul de la resta mitjançant percentatges.

Borsa d'hores

Màxim 10 punts.

L'oferta que presenti el número de borsa d'hores/any més gran tindrà 10 punts. La resta es calcularà així:

Puntuació oferta

$$Y = \frac{\text{Número d'hores per any de l'oferta Y} \cdot 10}{\text{N}^{\text{a}} \text{ Hores per any ofertades per la millor proposta}}$$

Signat:

Manuel Gaspar
Cap de Servei
Hospitalet 17 de gener de 2014

Aprobat pel Consell d'Administració de
La Farga, Gestió d'Equipaments Municipals, SA
del dia 29/01/2014

SANTIAGO GÓMEZ ROSICH
Secretari del Consell