

ACTA D'OBERTURA PÚBLICA DE LA DOCUMENTACIÓ TÈCNICA, SOBRE B I DE LA PROPOSTA ECONÒMICA SOBRE C, DE LA LICITACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA DE LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE NETEJA DE LA FARGA, GESTIÓ D'EQUIPAMENTS MUNICIPALS.(REF. CS 4/13)

L'Hospitalet de Llobregat, 18 novembre de 2013.

A la sala de reunions de La Farga, Gestió d'Equipaments Municipals, SA, a les 10 h., assisteixen el Sr. Joaquim Dalmau i Sala, gerent de la Societat La Farga, SA i president de la Mesa de Contractació; els vocals: Anna Esteve García, directora dels Mitjans de Comunicació; Ana Maria Martín, Responsable de Finances; Manel Gaspar, Cap de Servei de Mobilitat, Elisabeth Burnett, Directora del Centre d'Activitats i M^a José Lo, com a secretària de la Mesa de Contractació i assessora jurídica de la societat.

Així mateix, amb motiu de la petició realitzada per la UGT, FEDERACIÓ DE SERVEIS DE CATALUNYA, realitzada per escrit amb núm. de registre d'entrada 143 de data 17/10/2013, amb l'objectiu de vetllar per que les condicions finals contractades no vulnerin o impedeixin l'aplicació del Conveni Col·lectiu del sector, en representació d'aquest col·lectiu és present el Sr. Manuel Gómez Ramírez, de l'Àrea de Contractació Pública.

El president dóna lectura de l'acta d'obertura del sobre A, documentació administrativa, del dia 11 de novembre, i explica que es van presentar les empreses següents:

Nº de Registre d'entrada i data		Titular
216	25/10/2013	AMBILIM PROFESSIONAL SERVICES, S.A.
284	06/11/2013	PROYECTOS INTEGRALES DE LIMPIEZA, S.A.
293	06/11/2013	INITIAL FACILITIES SERVICES, S.A.
294	06/11/2013	PULIM, S.A.
295	06/11/2013	LPM SERVICIOS GENERALES, S.L.
296	06/11/2013	MAC SER BCN S.L.

Així mateix, es fa constar que la documentació presentada per les empreses reuneix tots els requisits sol·licitats al plec de clàusules administratives i que es van acceptar les ofertes. Excepte les empreses que es detallen a continuació, que d'acord amb la clàusula 15. a del plec de clàusules contractuals se'ls va concedir un termini de tres dies per aportar la documentació que especifiquem:

1. AMBILIM PROFESSIONAL SERVICES, S.A.

Una vegada revisada la documentació es constata que manquen els següents documents:

- *Segons les dades que disposa el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores, té caducat els següents certificats relatius al compliment de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social:*

Generalitat de Catalunya -06/03/2013 - 06/09/2013

Agència Estatal d'Administració Tributària - 06/03/2013- 06/09/2013

Tresoreria General de la Seguretat Social- 07/03/2013 - 07/09/2013

- *De conformitat amb l'apartat D) Acreditació de la solvència econòmicofinancera, tècnica o Professional i classificació empresarial de la clàusula 11 A) del Plec de Clàusules Contractuals, ha d'acreditar per mitjà de la presentació del certificat de classificació acreditatiu de trobar-se en possessió de la classificació vigent. La no justificació d'aquesta classificació, serà causa d'exclusió automàtica de la licitació.*

2. PULIM S.A.

Una vegada revisada la documentació es constata que manquen els següents documents:

- *Núm. de registral del Registre Electrònic d'Empreses Licitadores a fi i efecte de verificar les dades aportades.*
- *Designació de representant i adreça electrònica: persona amb capacitat suficient per a representar l'empresa, així com l'adreça de correu electrònic a efectes de notificacions.*
- *De conformitat amb l'apartat D) Acreditació de la solvència econòmicofinancera, tècnica o Professional i classificació empresarial de la clàusula 11 A) del Plec de Clàusules Contractuals, ha d'acreditar per mitjà de la presentació del certificat de classificació acreditatiu de trobar-se en*

possessió de la classificació vigent. La no justificació d'aquesta classificació, serà causa d'exclusió automàtica de la licitació.

- *Document d'alta a l'IAE a l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte, quan s'exerceixin activitats que hi estiguin subjectes, i el darrer rebut d'aquest impost si l'esmentada data no s'ha efectuat a l'Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat.*

3. LPM SERVICIOS GENERALES, S.L.

Una vegada revisada la documentació es constata que manquen els següents documents:

- *Designació de representant i adreça electrònica: persona amb capacitat suficient per a representar l'empresa, així com l'adreça de correu electrònic a efectes de notificacions.*

4. MAC SER BARCELONA S.L.

Una vegada revisada la documentació es constata que manquen els següents documents:

- *Designació de representant i adreça electrònica: persona amb capacitat suficient per a representar l'empresa, així com l'adreça de correu electrònic a efectes de notificacions.*

Les empreses presenten la documentació requerida en el termini indicat.

Tot seguit es procedeix a l'obertura del sobre B, amb el desglossament següent:

- Valoració del pla de treball i aspectes tècnics dels projecte de serveis de neteja. (15 punts).
- Millores de compliment en la normativa de la seguretat i salut en el treball, pla de seguretat i prevenció. (Fins a 10 punts)
- Millores en organització i mètodes que s'aplicaran. (Fins a 5 punts)
- Organització de la feina i resolució de les incidències. (Fins a 3 punts)
- Estructura. (Fins a 2 punts)
- Millores sobre la recuperació de materials reciclables. (Fins a 5 punts).

- Assegurances. (Fins a 5 punts)

L'esmentada documentació passa als serveis tècnics per al seu estudi i valoració.

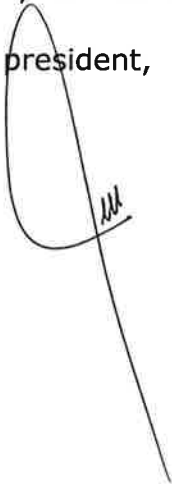
Seguidament, es procedeix a la obertura del sobre C:

- Oferta econòmica.

El president fa lectura en veu alta, de les ofertes presentades que s'incorporen a l'acta com a ANNEX 1.

I no havent altres temes a tractar, s'aixeca la present acta que, després de la seva lectura, firma el president i els vocals de la Mesa de Contractació, i jo com a secretària, en dono fe.

El president,



Els vocals,



Davant meu:
La secretària





LA FARGA
L'Hospitalet

ANNEX NÚM. 1

Empresa: AMBILIM PROFESSIONAL SERVICES, S.A.

a) OFICINES	Oferta Anual
Centre Activitats (<i>dilluns a divendres</i>)	55.732,29.-€
Edifici Mitjans (<i>dilluns a divendres</i>)	61.478,41.-€
Dipòsit Municipal (<i>dilluns a diumenges</i>)	27.219,44.-€
Oficina Zona Blava Carrer Mas 133 (<i>dilluns a divendres</i>)	8.737,68.-€
Parquímetres (<i>dilluns i dimarts</i>)	16.434,65.-€

b) ACTIVITATS TIPUS SERVEI	Preu Unitari			
	Preu/hora Laborable	Preu/hora festiva	Preu/hora nocturna	Preu/hora festiu-nocturn
Netejador/a	11.-€	18,54.-€	13,39.-€	18,54.-€
Operari/a	11,57.-€	19,50.-€	14,08.-€	19,50.-€

c) ALTRES	
Especialista vidrier/a alçada amb cistella:	
Centre Activitats	54,61.-€
Edifici Mitjans	54,61.-€
Of. Zona Blava carrer Mas 133 i Of. Dipòsit Municipal	54,61.-€
Especialista abrillantador de terres:	
Centre Activitats	14,70.-€
Edifici Mitjans	14,70.-€



LA FARGA
L'Hospitalet

Empresa: PROYECTOS INTEGRALES DE LIMPIEZA, S.A.

a) OFICINES	Oferta Anual
Centre Activitats (<i>dilluns a divendres</i>)	25.701,10.-€
Edifici Mitjans (<i>dilluns a divendres</i>)	29.556,26.-€
Dipòsit Municipal (<i>dilluns a diumenges</i>)	14.778,13.-€
Oficina Zona Blava Carrer Mas 133 (<i>dilluns a divendres</i>)	4.818,96.-€
Parquímetres (<i>dilluns i dimarts</i>)	7.710,33.-€

b) ACTIVITATS	Preu Unitari			
TIPUS SERVEI	Preu/hora Laborable	Preu/hora festiva	Preu/hora nocturna	Preu/hora festiu-nocturn
Netejador/a	12,36.-€	16,86.-€	20,23.-€	25,29.-€
Operari/a	13,22.-€	18,55.-€	22,26.-€	27,82.-€

c) ALTRES	
Especialista vidrier/a alçada amb cistella:	
Centre Activitats	20,84.-€
Edifici Mitjans	20,84.-€
Of. Zona Blava carrer Mas 133 i Of. Dipòsit Municipal	20,84.-€
Especialista abrillantador de terres:	
Centre Activitats	14,84.-€
Edifici Mitjans	14,84.-€



LA FARGA
L'Hospitalet

Empresa: INITIAL FACILITIES SERVICES, S.A.

a) OFICINES	Oferta Anual
Centre Activitats (<i>dilluns a divendres</i>)	30.908,58.-€
Edifici Mitjans (<i>dilluns a divendres</i>)	29.643,50.-€
Dipòsit Municipal (<i>dilluns a diumenges</i>)	16.710,53.-€
Oficina Zona Blava Carrer Mas 133 (<i>dilluns a divendres</i>)	5.154,18.-€
Parquímetres (<i>dilluns i dimarts</i>)	3.688,86.-€

b) ACTIVITATS	Preu Unitari			
TIPUS SERVEI	Preu/hora Laborable	Preu/hora festiva	Preu/hora nocturna	Preu/hora festiu-nocturn
Netejador/a	10,76.-€	17,76.-€	12,91.-€	20.-€
Operari/a	11,19.-€	18,19.-€	13,43.-€	21.-€

c) ALTRES	
Especialista vidrier/a alçada amb cistella:	
Centre Activitats	1.728.-€/any
Edifici Mitjans	575,64.-€/any
Of. Zona Blava carrer Mas 133 i Of. Dipòsit Municipal	360.- €/any
Especialista abrillantador de terres:	
Centre Activitats	1.152.- €/any
Edifici Mitjans	383,76.-€/any

Es fa constar en acta, que en relació a l'oferta presentada per l'empresa Initial Facilities Services, S.A., en relació als imports de l'apartat c) de la seva proposta es consideren per any.

Empresa: PULIM, S.A.

a) OFICINES	Oferta Anual
Centre Activitats (<i>dilluns a divendres</i>)	19.651,58.-€
Edifici Mitjans (<i>dilluns a divendres</i>)	20.363,47.-€
Dipòsit Municipal (<i>dilluns a diumenges</i>)	10.468,36.-€
Oficina Zona Blava Carrer Mas 133 (<i>dilluns a divendres</i>)	3.362,19.-€
Parquímetres (<i>dilluns i dimarts</i>)	5.871,48.-€

b) ACTIVITATS	Preu Unitari			
TIPUS SERVEI	Preu/hora Laborable	Preu/hora festiva	Preu/hora nocturna	Preu/hora festiu-nocturn
Netejador/a	14.-€	22,91.-€	16,07.-€	24,98.-€
Operari/a	14.-€	22,91.-€	16,07.-€	24,98.-€

c) ALTRES	
Especialista vidrier/a alçada amb cistella:	
Centre Activitats	397,55.-€/any
Edifici Mitjans	397,55.-€/any
Of. Zona Blava carrer Mas 133 i Of. Dipòsit Municipal	397,55.-€/any
Especialista abrillantador de terres:	
Centre Activitats	366,97.-€/any
Edifici Mitjans	366,97.-€/any

Es fa constar en acta, que en relació a l'oferta presentada per l'empresa PULIM, S.A., en relació al imports de l'apartat c) de la seva proposta es consideren per any.

Empresa: LPM SERVICIOS GENERALES, S.L.

a) OFICINES	Oferta Anual
Centre Activitats (dilluns a divendres)	30.462,52.-€
Edifici Mitjans (dilluns a divendres)	26.489,15.-€
Dipòsit Municipal (dilluns a diumenges)	15.798,31.-€
Oficina Zona Blava Carrer Mas 133 (dilluns a divendres)	4.966,72.-€
Parquímetres (dilluns i dimarts)	6.622,29.-€

b) ACTIVITATS	Preu Unitari			
TIPUS SERVEI	Preu/hora Laborable	Preu/hora festiva	Preu/hora nocturna	Preu/hora festiu-nocturn
Netejador/a	12,32.-€	21,16.-€	20,95.-€	29,78.-€
Operari/a	12,81.-€	21,64.-€	21,43.-€	30,26.-€

c) ALTRES	
Especialista vidrier/a alçada amb cistella:	
Centre Activitats	13,41.-€
Edifici Mitjans	13,41.-€
Of. Zona Blava carrer Mas 133 i Of. Dipòsit Municipal	13,41.-€
Especialista abrillantador de terres:	
Centre Activitats	13,41.-€
Edifici Mitjans	13,41.-€

Empresa: MAC SER BCN, S.L.

a) OFICINES	Oferta Anual
Centre Activitats (dilluns a divendres)	26.817,14.-€
Edifici Mitjans (dilluns a divendres)	26.817,14.-€
Dipòsit Municipal (dilluns a divendres)	15.419,86.-€
Oficina Zona Blava Carrer Mas 133 (dilluns)	5.028,21.-€
Parquímetres (dilluns a divendres)	8.045,15.-€

b) ACTIVITATS	Preu Unitari			
TIPUS SERVEI	Preu/hora Laborable	Preu/hora festiva	Preu/hora nocturna	Preu/hora festiu-nocturn
Netejador/a	13,50.-€	16,88.-€	16,88.-€	21,10.-€
Operari/a	13,75.-€	17,19.-€	17,19.-€	21,49.-€

c) ALTRES	
Especialista vidrier/a alçada amb cistella:	
Centre Activitats	18.-€
Edifici Mitjans	15.-€
Of. Zona Blava carrer Mas 133 i Of. Dipòsit Municipal	15.-€
Especialista abrillantador de terres:	
Centre Activitats	15.-€
Edifici Mitjans	15.-€

Es fa constar en acta, que la mesa de contractació, en relació a l'oferta de l'empresa MAC SER BARCELONA S.L., detecta error material en relació a l'apartat a) de l'oferta econòmica, al transcriure el model d'oferta establert en el plec, de tal forma que:

- en relació al l'emplaçament Dipòsit Municipal, l'empresa licitadora estableix la seva oferta de dilluns a divendres, quan al plec de clàusules contractuals, es demanava de dilluns a diumenges;
- en relació a les Oficines de Zona Blava, estableix en la seva oferta del mateix apartat a) només dilluns, quan al plec de clàusules contractuals es demanava de dilluns a divendres;
- en relació als parquímetres, estableix en la seva oferta del mateix apartat de dilluns a divendres, quan el plec de clàusules contractuals es demanava de dilluns i dimarts.

Com que a l'obertura pública realitzada hi és present el representant de l'empresa



LA FARGA
L'Hospitalet

licitadora, se li pregunta sobre aquest error, el qual manifesta que ha estat un error a l'hora de transcriure l' oferta.

Preguntada la mesa de contractació, sobre la possibilitat d'esmenar aquest error, unànimement es decideix acceptar la seva oferta econòmica amb les mateixes condicions establertes en el model d'oferta econòmica prevista al plec de clàusules contractuals, quedant per tant, la seva oferta com segueix a continuació:

a) OFICINES	Oferta Anual
Centre Activitats (<i>dilluns a divendres</i>)	26.817,14.-€
Edifici Mitjans (<i>dilluns a divendres</i>)	26.817,14.-€
Dipòsit Municipal (<i>dilluns a diumenges</i>)	15.419,86.-€
Oficina Zona Blava Carrer Mas 133 (<i>dilluns a divendres</i>)	5.028,21.-€

Parquímetres (<i>dilluns i dimarts</i>)	8.045,15.-€
---	-------------

b) ACTIVITATS	Preu Unitari			
	Preu/hora Laborable	Preu/hora festiva	Preu/hora nocturna	Preu/hora festiu-nocturn
Netejador/a	13,50.-€	16,88.-€	16,88.-€	21,10.-€
Operari/a	13,75.-€	17,19.-€	17,19.-€	21,49.-€

c) ALTRES	
Especialista vidrier/a alçada amb cistella:	
Centre Activitats	18.-€
Edifici Mitjans	15.-€
Of. Zona Blava carrer Mas 133 i Of. Dipòsit Municipal	15.-€
Especialista abrillantador de terres:	
Centre Activitats	15.-€
Edifici Mitjans	15.-€